

Gemeente West Betuwe – Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan ‘Vuren, Sportlaan 8’

Met ingang van 17 april 2024 ligt, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening, voor zes weken het door de gemeenteraad op 26 maart 2024 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ‘Vuren, Sportlaan 8’ ter inzage.

Toelichting op het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in het slopen van de verouderde kassen, het toekennen van een woonbestemming aan de voormalige bedrijfswoning, de realisatie van één extra woning en de realisatie van een keermogelijkheid voor (grotere) voertuigen.

Naar aanleiding van ingediende zienswijzen, en uit ambtshalve overwegingen, is het ontwerp van het bestemmingsplan bij vaststelling op onderdelen gewijzigd. Zo is onder andere het bouwvlak van de nieuwe woning naar achteren gelegd. Voor details verwijzen wij u naar de nota zienswijzen, die als bijlage is toegevoegd aan dit bestemmingsplan.

Raadplegen planstukken

De planstukken zijn te raadplegen op de landelijke voorziening: www.ruimtelijkeplannen.nl, met de IMRO-codering: **NL.IMRO.1960.BUISportlaan8-VSG1**.

De ter inzage gelegde stukken kunt u verder op afspraak inzien bij het Klantencontactcentrum in het gemeentehuis van West Betuwe, bezoekadres Kuipershof 2 Geldermalsen. Voor het maken van een afspraak neemt u contact met ons op via ons algemene telefoonnummer 0345 728800. Kijk voor de meest actuele openingstijden op de website van de gemeente: www.westbetuwe.nl

Beroep

Belanghebbenden kunnen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan gedurende de beroepstermijn (tot en met 28 mei 2024) beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRS), Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Burgers kunnen ook digitaal beroep instellen via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>. Hiervoor is een DigiD vereist.

Degene die beroep heeft ingesteld, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zowel voor het indienen van beroep als voor een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak is ingediend, treden de besluiten niet in werking voordat op het verzoek is beslist.