

Kennisgeving voornemen tot uitgifte in erfpacht van perceel grond (perceeluitbreiding) achter Hoogte Kadijk 145 B te Amsterdam

Voornemen tot uitgifte in erfpacht van een perceel grond ten behoeve van de uitbreiding/grenscorrectie van een bestaand erfpachtrecht

Adres: Hoogte Kadijk 145 B te Amsterdam

Perceel bestaand erfpachtrecht: gemeente Amsterdam, sectie O, nummer 5203

Uit te geven perceel: gemeente Amsterdam, sectie O, nummers 4679 (gedeeltelijk) en 4757 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte uitbreiding: circa 34 m² waarvan circa 15 m² water

Dossiernummer: E4751/4

Kenmerk: 2024-3184

De gemeente Amsterdam is voornemens voormeld perceel grond in erfpacht uit te geven ten behoeve van de uitbreiding van een bestaand erfpachtrecht. Het in erfpacht uit te geven perceel is nodig om de juridische situatie in overeenstemming te brengen met de feitelijke situatie (grenscorrectie).

Het in erfpacht uit te geven perceel staat op onderstaande kaart aangegeven met streeparcering.



De gemeente is van mening dat voor voormelde uitgifte in erfpacht slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt, op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- het in erfpacht uit te geven perceel zal met het bestaande erfpachtperceel worden samengevoegd;
- het in erfpacht uit te geven perceel kan niet door derden separaat worden ontwikkeld;
- het in erfpacht uit te geven perceel is nodig om de juridische situatie in overeenstemming te brengen met de feitelijke situatie (grenscorrectie).

Kort geding en vervaltermijn

Eenieder, die van mening is, dat hij of zij ook voor de uitgifte van vermeld perceel in aanmerking komt, dient uiterlijk 20 kalenderdagen na de publicatiedatum van het voornemen tot uitgifte in het Gemeentebblad een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt met betrekking tot de voorgenomen uitgifte in erfpacht bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltijd. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente Amsterdam ter zake van de uitgifte in erfpacht van vermeld perceel worden gemaakt.