GEMEENTE WEST BETUWE

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente West Betuwe

Nr. 159781

11 april

2024

Publicatie voorgenomen verkopen van onroerende zaken Voormalige schoollocatie (gemeente Heukelum, sectie C, nummer 478 en 1142 (gedeeltelijk)) gelegen aan Leijenburgplein 1 en 2 te Heukelum

"Publicatie voorgenomen verkopen van onroerende zaken"

Als gemeente verkopen of verhuren we gebouwen of grond die eigendom zijn van de gemeente De gemeente West Betuwe publiceert de uitgifte van onroerende zaken vanwege de uitspraak van de Hoge raad in het 'Didam-arrest' van 26 november 2021.

Hieronder kunt u per onroerende zaak het plan en de motivatie van de gemeente West Betuwe zien om een overeenkomst met de betreffende partij aan te gaan. Bent u het hier niet mee eens? Dan kunt u dit binnen de vervaltermijn aangeven.

Verkoop van Voormalige schoollocatie (gemeente Heukelum, sectie C, nummer 478 en 1142 (gedeeltelijk)) gelegen aan Leijenburgplein 1 en 2 te Heukelum

De gemeente heeft het voornemen om de locatie gelegen aan Leijenburgplein 1 en 2 in Heukelum te verkopen aan de woningcorporatie. Het perceel is (tezamen) circa 3.879 m² groot en is kadastraal bekend: gemeente Heukelum, sectie C, nummer 478 en 1142 (gedeeltelijk). De betreffende locatie/percelen is/zijn nog niet in gebruik bij de potentiële koper. De voormalige schoollocatie en gymzaal staan momenteel leeg en worden niet verhuurd en of gebruikt. Met het oog op de beoogde ontwikkeling wordt koper – de woningcorporatie – hiermee gezien als enige serieuze aankoopgegadigde, omdat deze de locatie wilt benutten in het kader van de woningbouwopgave in relatie tot de woningnood in Nederland c.q. de gemeente West Betuwe.

Vervaltermijn

Bent u het niet eens met deze verkoop? U heeft – vanaf de eerste dag na publicatie op 11 april 2024 – drie weken de tijd om bezwaar aan te tekenen. In het geval u bezwaar wilt aantekenen tegen deze voorgenomen verkoop, dan moet u dit uiterlijk op 3 mei 2024 aangeven door middel van een gemotiveerd bericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe, Postbus 112, 4190 CC Geldermalsen, onder vermelding van: "Bezwaar tegen de voorgenomen verkoop van Voormalige schoollocatie (gemeente Heukelum, sectie C, nummer 478 en 1142 (gedeeltelijk)) gelegen aan Leijenburgplein 1 en 2 te Heukelum".

Blijven bezwaren binnen de gestelde vervaltermijn uit? Dan is de gemeente West Betuwe vrij om tot deze verkoop over te gaan.