

Gewijzigd vastgesteld Bestemmingsplan Meander Noord

De gemeenteraad heeft op 20 december 2023 het bestemmingsplan Meander Noord gewijzigd vastgesteld.

Bestemmingsplan 'Dalmeden' is een globaal bestemmingsplan, met uitwerkingsbevoegdheid. Een groot deel van de kavels in de woongebieden Kern, Bos, Kamers, Stromen en Meander Zuid zijn verkocht of in optie. Uitgifte van een volgend woongebied is wenselijk. Het voorliggende bestemmingsplan maakt de bouw van 110 woningen in woongebied Meander Noord mogelijk. De stedenbouwkundige opzet van het woongebied Meander Noord is gewijzigd ten opzichte van het oorspronkelijke plan.

Wijzigingen

Ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan is een aantal wijzigingen in het vastgestelde plan opgenomen. Er is naar aanleiding van de ingediende zienswijzen een quickscan flora en fauna en een aanvullend onderzoek uitgevoerd. Een Wet natuurbescherming ontheffing moest worden aangevraagd bij de Provincie en is verleend. De toelichting is hierop aangepast. Ook zijn er ambtelijk enkele wijzigingen aangebracht. Een overzicht van alle wijzigingen vindt u in de staat van wijzigingen.

Inzien en beroep

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken van 10 januari 2024 tot en met 20 februari 2024 op afspraak inzien en op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0164.BP0130-0301>. Tijdens de inzageperiode kunt u een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op 21 februari 2024. Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u de Voorzitter van genoemde Afdeling vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit treedt dan niet eerder in werking totdat op dat verzoek is beslist. Aan de indiening van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Kijk voor meer informatie op www.raadvanstate.nl of neem contact op met M. Brummelhuis, telefoonnummer 14074.