

Bekendmaking voornemen tot verkoop reststrook gemeentegrond

Burgemeester en wethouders van Den Helder maken hierbij bekend dat zij voornemens zijn om te verkopen en in eigendom over te dragen aan de aangrenzende eigenaar, kadastraal bekend: Doorzwin 5138 te Julianadorp, gemeente Den Helder, sectie N nummer 6832 (ged.) groot ca. 11 m2. Zaaknummer: 2024-000400.

Redenen tot verkoop aan beoogde koper

Op grond van de onderstaande criteria zijn Burgemeester en wethouders van mening dat de aangrenzende eigenaar van het perceel als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor aankoop en zijn daarom voornemens om na afloop van onderstaande termijn over te gaan tot verkoop van voormelde onroerende zaak.

De gemeente Den Helder heeft in 2019 de nota Grondbeleid vastgesteld, waarbij criteria voor de verkoop van reststroken zijn vastgelegd, de aanvraag voldoet aan het beleid ten aanzien van uitgifte snippergroen; Een van deze criteria is dat reststroken alleen worden verkocht aan eigenaren van aangrenzende percelen; Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria alleen de eigenaar van het enige aangrenzende perceel als serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de voorgenomen verkoop van het perceel.

Bezwaar

Mocht u zich niet kunnen verenigen met dit voornemen omdat u op basis van de Nota Grondbeleid Gemeente Den Helder 2019 meent zelf in aanmerking te kunnen komen voor de verwerving van voormeld perceel, dan dient u dit binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit bericht kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan vastgoed@denhelder.nl, onder vermelding van "Reactie op voornemen verkoop snippergroen Doorzwin 5138".

Genoemde termijn merken wij aan als een vervalt termijn. Als binnen deze termijn geen reactie is ingediend zal de gemeente over gaan tot het sluiten van de overeenkomst. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Vermeld in uw brief/e-mail tenminste:

De datum van publicatie; Uw naam, adres en woonplaats; Waarom u van mening bent dat u eveneens als serieuze gegadigde dient te worden aangemerkt; Uw handtekening (ingeval van een brief); Een uittreksel uit het register van de Kamer van Koophandel waaruit blijkt dat u vertegenwoordigingsbevoegd bent ingeval u namens een bedrijf reageert.