

Ontwerpbeschikking uitgebreide procedure

Het college van burgemeester en wethouders hebben op 4 oktober 2022 een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen. De aanvraag betreft het verlengen van de reeds verleende vergunning met OLO-nummer: 5234727 ten behoeve van het huisvesten van 28 arbeidsmigranten in de bestaande bebouwing gelegen aan de Gemertseweg 26 te Beek en Donk.

Voor de realisatie is een vergunning nodig met de volgende activiteiten:

1. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan
2. het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk in met het oog op de brandveiligheid

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn medewerking te verlenen aan de voornoemde activiteiten op grond van artikel 2.1, lid 1, onder c, van de wabo juncto artikel 4, lid 9 van bijlage II van het besluit omgevingsrecht (Bor) en artikel 2.1, lid 1, onder d, juncto artikel 2.2, lid 1, onder a van de wabo

De activiteit het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk met het oog op brandveiligheid valt onder de categorieën waarbij bepaald volgens paragraaf 6.2 van het Bor geen verklaring van geen bedenkingen (vvgb) nodig is.

Inzage

De ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 11 april 2024 tot en met 23 mei 2024 ter inzage bij de gemeente Laarbeek.

Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente Laarbeek. U kunt daarvoor ook het centrale telefoonnummer bellen, 0492 469 700.

Voor digitale inzage in de stukken, vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de heer P. Vijgeboom van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, tel. (088) 369 0369.

Aan deze procedure is het kenmerk Z-2022-002972 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

Zienswijze

Een ieder kan tot en met 23 mei 2024 ten aanzien van de ontwerpbeschikking schriftelijk zienswijzen inbrengen bij Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (namens de gemeente Laarbeek). Schriftelijke zienswijzen worden gericht aan: Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, Postbus 8035, 5601 KA Eindhoven.

Belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingebracht, kunnen later beroep instellen tegen de definitieve beschikking.

Eindhoven, 9 april 2024