

Regeling tot wijziging van de Subsidieregeling Energie-advies, warmtescan en uitvoering isolatiemaatregelen voor inwoners Etten-Leur

Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Etten-Leur;

Overwegende dat:

- Op 1 januari 2023 de lokale "Subsidieregeling Energie-advies, warmtescan en uitvoering isolatiemaatregelen voor inwoners Etten-Leur" (vanaf hier: subsidieregeling) in werking trad. Woningeigenaren van Etten-Leur kunnen hierbij aanspraak maken op subsidie voor een energie-advies of warmtescan en/of bij het uitvoeren van isolatiemaatregelen aan de woning;
- Het college op <datum> besloten heeft tot het vaststellen van een tweede subsidieregeling, specifiek voor subsidie van isolatiemaatregelen voor woningen met een energielabel D, E, F of G;
- Gelet op voorgaande, het logisch is om de twee subsidieregelingen op elkaar af te stemmen;
- Er een wens is tot het faciliteren van doe-het-zelf maatregelen voor dak- en vloerisolatie in deze subsidieregeling, net als in de tweede subsidieregeling;
- Er een wens is om meer tijd te bieden aan inwoners tussen het afronden van de isolatiemaatregelen en het aanvragen van subsidie, net als in de tweede subsidieregeling;
- Er een wens is om in de subsidieregeling meer duidelijkheid te bieden over de voorwaarden bij nieuwbouw/aanbouw, net als in de tweede subsidieregeling.

Gelet op de Algemene Subsidieverordening Gemeente Etten-Leur 2018;

Besluit vast te stellen de "Regeling tot wijziging van de Subsidieregeling Energie-advies, warmtescan en uitvoering isolatiemaatregelen voor inwoners Etten-Leur".

Artikel I

De Subsidieregeling Energie-advies, warmtescan en uitvoering isolatiemaatregelen voor inwoners Etten-Leur wordt als volgt gewijzigd:

1. Artikel 1 (begripsbepalingen), lid 5 wordt gewijzigd naar:
Isolatiemaatregelen:
 - a. het door een bouwinstallatiebedrijf aanbrengen van vernieuwde of aanvullende spouwmuurisolatie, isolerend glas, vloerisolatie of dakisolatie binnen een bestaande constructie van een woning,
 - b. het zelfstandig aanbrengen van vernieuwde of aanvullende vloerisolatie en dakisolatie (aan de binnenzijde) binnen een bestaande constructie van een woning.
2. In artikel 4 (activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen) wordt bij lid 1 "over de eigen woning" weggehaald
3. In artikel 4 (activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen) wordt bij lid 2 "bij een particuliere woning" weggehaald
4. Artikel 4 (activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen), lid 3 wordt gewijzigd naar:
Uitgevoerde isolatiemaatregelen nadat het energie-advies of de warmtescan uitgevoerd is en waarbij voldaan moet worden aan de volgende specificaties:
 - a. Spouwmuurisolatie: het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 1,1 m² K/w. De dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel mag niet meegerekend worden om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen;
 - b. Isolierend glas: de isolatiewaarde (U-waarde) van vervangend isolerend glas is in het geval van HR++ glas maximaal 1,2 W/m²K en in het geval van Triple-glas maximaal 0,7 W/m²K. Het gaat alleen om vervanging van bestaande ramen;
 - c. Vloerisolatie: het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 3,5 m²K/w. De dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel mag niet meegerekend worden om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen;
 - d. Dakisolatie: het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 3,5 m² K/w. De dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel mag niet meegerekend worden om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen
5. Artikel 5 (criteria voor subsidieverstrekking), lid 2 wordt gewijzigd naar:

- De inwoner heeft een energie-advies en/of warmtescan van zijn woning ontvangen en heeft hier een factuur van. Een energie-advies of warmtescan is opgesteld na 1 januari 2023.
6. Artikel 5 (criteria voor subsidieverstrekking), lid 3 wordt gewijzigd naar:
Uit de factuur van de uitgevoerde isolatiemaatregel(en) moet blijken dat voldaan wordt aan de isolatiewaarden, zoals omschreven is in artikel 4, lid 3.
 7. Er wordt een nieuw artikel 6 ingevoegd:
Artikel 6 Weigeringsgronden
Subsidie wordt in ieder geval geweigerd als één of meerdere van onderstaande punten van toepassing is:
 1. Als het energieadvies of warmtescan voor 1 januari 2023 is uitgevoerd;
 2. Als de isolatiemaatregel(en) voor 1 januari 2023 is/zijn uitgevoerd;
 3. Als het een uitbreiding (zoals aanbouw, uitbouw, opbouw of dakkapel) van een bestaande woning betreft.
 8. Artikelen 6 tot en met 10 worden vanwege artikel I, lid 4 van deze regeling vernummerd naar 7 tot en met 11.
 9. Aan artikel 7 (subsidieplafond) wordt lid 4 toegevoegd:
Als het in lid 2 of 3 genoemde subsidieplafond in enig jaar niet wordt bereikt, kan het college bepalen dat het resterende bedrag wordt toegevoegd aan het subsidieplafond van het daaropvolgende jaar.
 10. Artikel 8 (aanvraag), lid 4 wordt gewijzigd naar:
In afwijking van artikel 7, tweede lid van de ASV wordt de subsidieaanvraag voor isolatiemaatregelen maximaal zes maanden na voltooiing van de maatregelen ingediend maar uiterlijk 1 november 2026. De datum van de eindfactuur wordt beschouwd als voltooiing van de isolatiemaatregelen.
 11. Artikel 8 (aanvraag), lid 6 wordt geheel gewijzigd naar:
Bij de aanvraag worden de volgende documenten ingeleverd:
 - a. De factuur van het energieadvies, wanneer subsidie aangevraagd wordt voor een energieadvies. Op de factuur is duidelijk vermeld: het adres waarvoor het energieadvies is uitgevoerd, de omschrijving van de werkzaamheden, de datum, de kosten en de uitvoerende instanties/bedrijf;
 - b. De factuur van de warmtescan, wanneer subsidie aangevraagd wordt voor een warmtescan. Op de factuur is duidelijk vermeld: het adres waarvoor de warmtescan is uitgevoerd, de omschrijving van de werkzaamheden, de datum, de kosten en de uitvoerende instanties/bedrijf;
 - c. De factuur van de uitgevoerde isolatiemaatregel(en). Op de factuur is duidelijk vermeld: het adres waar de isolatiemaatregel(en) is (zijn) uitgevoerd, de omschrijving van de werkzaamheden, de isolatiewaarde van de toegepaste isolatiemaatregelen uitgedrukt in de U-waarde (bij isolatieglas) of Rd-waarde (bij spouw-, dak- of vloerisolatie), de datum en de uitvoerende instantie/bedrijf met bijbehorende KVK nummer.
 - d. De factuur bij doe-het-zelf isolatiemaatregelen. Op de factuur staat duidelijk om welke isolatiematerialen het gaat en de isolatiewaarde van de materialen, uitgedrukt in een Rd-waarde en de datum. De isolatiewaarde mag ook aangetoond worden met een foto van de specificaties op de verpakking van het isolatiemateriaal;
 - e. Bij doe-het-zelf werkzaamheden: tenminste één foto genomen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden waaruit blijkt dat het isolatiemateriaal daadwerkelijk toegepast wordt.

Artikel II

De gewijzigde voorschriften uit artikel I gelden vanaf het moment dat deze regeling in werking treedt.

Artikel III

Deze regeling treedt in werking op de dag na publicatie in het Gemeenteblad.

Etten-Leur, <datum> 2024

Burgemeester en wethouders,

Dhr. drs. C. (Cor) Smits

Gemeentesecretaris

drs. M.C. (Marina) Starmans-Gelijns

Burgemeester