leiderdorp

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Leiderdorp

Nr. 158187

10 april

2024

Bekendmaking voorgenomen verhuur Stichting FloreoKids, locatie Klerkenhof te Leiderdorp

De gemeente Leiderdorp geeft hierbij kennis van het voornemen om, met inachtneming van een termijn van 20 dagen na dagtekening van deze publicatie, een bedrijfsruimte aan de Klerkenhof te Leiderdorp aan Stichting FloreoKids te verhuren.

Stichting Floreo Kids

Stichting FloreoKids behoort met de locatie "De Buit" tot het project "vernieuwbouw kindcentrum Buitenhof". Dit project omvat de vernieuwbouw van het bestaande schoolgebouw aan de Klerkenhof, overeenkomstig de eerdere vastgestelde uitvoeringsbesluit van de raad.

Motivering

De gemeente is van mening dat Stichting FloreoKids als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de verhuur aan het Klerkenhof, een ruimte van circa van 245 m² bedrijfsruimte en 159 m2 buitenruimte. De gemeente acht de voorgenomen één-op-één verhuur aan Stichting FloreoKids zonder selectieprocedure, toelaatbaar omdat:

1. De gemeente met de te verplaatsen huurder vanaf 2020 in gesprek is geweest over de voorgenomen nieuwe ruimtelijke ontwikkeling van kindcentrum Buitenhof naar aanleiding van het vastgestelde integraalhuisvestingsplan in de raad van 12 oktober 2020;
2. De gemeente vanaf 2020 ten behoeve de ruimtelijke ontwikkeling de toezegging heeft gedaan voor verplaatsing van stichting FloreoKids in locatie De Buit naar het de nieuwe locatie aan het Klerkenhof.
3. Stichting FloreoKids vanuit deze toezegging rechtshandelingen heeft verricht;

Reageren

Tegen de voorgenomen verhuur kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verhuur, dan dient u binnen een termijn van 20 dagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Den Haag. Deze termijn is een vervaltermijn. Blijft een kort geding binnen deze termijn uit, dan staat het de gemeente vrij om de overeenkomst aan te gaan.

Alle processtukken dienen te worden betekend aan de gemeente Leiderdorp, Willem-Alexanderlaan.

Meer informatie

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot Arjan Hanselaar, projectleider onderwijshuisvesting, a.hanselaar@leiderdorp.nl