gemeente Schiedam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Schiedam

Nr. 157379

10 april

2024

Kennisgeving voorgenomen tijdelijke verhuur grond Nieuwe Waterwegstraat

De gemeente Schiedam heeft het voornemen een perceel gemeentegrond, gelegen aan de Nieuwe Waterwegstraat te verhuren aan R2 Transport uit Schiedam. Het perceel staat kadastraal bekend als gemeente Schiedam, sectie N, nummer 1049 (gedeeltelijk), ter grootte van ca.5.665 m2. De gemeente Schiedam is van oordeel dat R2 Transport de enige serieuze gegadigde is voor de huur van het betreffende perceel.

Motivering
De verhuur betreft een termijn van 2 jaar tegen een marktconforme huurprijs op basis van het grondprijzenboek en het grondbeleid. Het perceel heeft een private ontsluitingsweg die wordt gedeeld. De gemeente Schiedam geeft percelen uit aan bedrijven die schuifruimte achter laten.

R2 Transport is gevestigd aangrenzend aan het kadastrale perceel gemeente Schiedam, sectie N, nummer 1049 (gedeeltelijk) en bekend met de beperkingen van de huurtermijn en de ontsluitingsweg. Het bedrijf heeft recent schuifruimte vrij gemaakt. De gemeente Schiedam is van oordeel dat R2 Transport daarmee de enige serieuze gegadigde is, die aan de voorwaarden voldoet.

Termijn reactie
Derden met gerechtvaardigd belang die zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verhuur, kunnen dat binnen 20 dagen na deze publicatie schriftelijk kenbaar maken. Daarna vervalt ieder recht op aanspraak of schadevergoeding.

U kunt reageren door een gemotiveerde reactie te sturen naar de gemeente Schiedam o.v.v. “Verhuur Nieuwe Waterwegstraat R2 Transport” t.a.v. Team Vastgoed & Grondzaken. U kunt uw reactie ook per e-mail sturen naar mlm.verbruggen@schiedam.nl. U ontvangt een bevestiging als uw reactie ontvangen is.