

## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Centrale Zandwinning Weert', Weert

Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 11 april 2024 gedurende de beroepstermijn van zes weken, dat wil zeggen tot en met 22 mei 2024, bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Centrale Zandwinning Weert' met bijbehorende toelichting met bijbehorend vastgestelde raadsbesluit.

Dit plan is op 13 maart 2024 door de gemeenteraad vastgesteld.

De openingstijden van de informatie- en servicebalie zijn te raadplegen op [www.weert.nl/openingstijden](http://www.weert.nl/openingstijden).

Het betreft de bekendmaking op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (bestemmingsplan).

### Ligging plangebied en strekking bestemmingsplan 'Centrale Zandwinning Weert'

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de herinrichting van het gebied van de Centrale Zandwinning. Het bestemmingsplan maakt globaal het beoogde eindgebruik voor Natuur, Recreatie en Water mogelijk met tijdelijk gebruik voor ontgronding. De huidige bestemming 'Bedrijf – Ontgronding' in het bestemmingsplan vervalt daarmee. Naast de gronden met de bestemming 'Bedrijf – Ontgronding' zijn in het bestemmingsplan ook opgenomen een strook met de bestemming 'Agrarisch met waarden – Natuur- en landschapswaarden', de locatie Heihuisweg 2 met de bestemming 'Agrarisch – Agrarisch Bedrijf' alsmede aanvullende gronden met een agrarische bestemming.

Het bestemmingsplan maakt het eindplan voor de herinrichting van dit gebied mogelijk. Dit voorziet in het realiseren van een dagstrand met kleinschalig horecapunt, een recreatie/zwemplas, een duikplas, een outdoorstrand met (horeca)paviljoen, een netwerk van fiets-, wandel- en ruiterspaden met de nodige terreinvoorzieningen, een visvijver, een groepsaccommodatie en bos- en natuurcompensatie in verband met de ontgronding.

### Raadplegen, indienen zienswijze

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Centrale Zandwinning Weert', met inbegrip van bijbehorende stukken en vastgestelde raadsbesluit, is digitaal raadpleegbaar via het Omgevingsloket (<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/document>). Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPCZW-VA01.

Het bestemmingsplan kan, met inbegrip van de bijbehorende stukken, analoog (op papier) tijdens de openingstijden worden ingezien bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101.

### Beroepsmogelijkheden

Tegen het besluit van de raad van 13 maart 2024 tot vaststelling van het bestemmingsplan kan door belanghebbenden schriftelijk beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Voor zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Voor de hoogte van de bedragen kunt u de website van de Raad van State raadplegen via [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl) onder Ruimtelijke ordeningskamer. Hier vindt u ook meer informatie over de beroepsprocedure. U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via het digitaal loket van deze instantie. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken (dus tot en met 23 mei 2024). De termijn vangt aan met ingang van de dag na de datum van de terinzagelegging van dit besluit (dus in dit geval op 12 april 2024).

Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding van het bestemmingsplan 'Centrale Zandwinning Weert' niet op.

Ingevolge artikel 3.8 lid 5 Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Centrale Zandwinning Weert' in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening inzake een

bestemmingsplan is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

*Weert, 10 april 2024*

*Burgemeester en wethouders van Weert,*

*A.M.A. Vrijenhoek*

*gemeentesecretaris*

*mr. R.J.H. Vlecken*

*burgemeester*