

## Aanpassen algemeen en bijzonder mandaat Fysiek domein aan de Omgevingswet

1. Het Algemeen mandaat 2023 te wijzigingen zoals opgenomen in de tabel van bijlage 1 in verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de wijziging van teamnamen door: de regels 1 t/m 6 en regel 61 te vervangen met de regels in de tabel.
2. Het bijzonder mandaat Fysiek 2023 te wijzigen zoals opgenomen in de tabel van bijlage 2 in verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de wijziging van teamnamen door:
  - I. de regels 1 tot en met 9, 12, 13, 15, 16, 18 en 20 te vervangen met de regels in de tabel;
  - II. de regels 14, 17, en 19 te laten vervallen;
  - III. regels 20 a t/m 20c met betrekking tot nieuwe bodem taken na regel 20 toe te voegen, inhoudende:
    - i. Het opleggen van een gedoogplicht voor het verrichten van onderzoek of voor de uitvoering van nazorgmaatregelen.
    - ii. Het opleggen van een gedoogplicht voor het verrichten van onderzoek of voor de uitvoering van preventieve herstel maatregelen.
    - iii. Het opleggen van een verplichting tot het treffen van tijdelijke beschermingsmaatregelen.
2. Te bepalen dat de bovenstaande wijzigingen van het Algemeen mandaat 2023 en het bijzonder mandaat Fysiek 2023 in werking treden op 1 januari 2024

5 december 2023

**Bijlage 1 Aanpassingen Algemeen mandaat i.v.m Omgevingswet**

bijlage 1 Aanpassingen Algemeen mandaat i.v.m Omgevingswet											
	Omschrijving bevoegdheid	Bevoegd orgaan	Soort mandaat Afdoe-nings / Onderteke-nings *	Mandaat verleend aan	Onder-mandaat verleend aan	Verder onder-mandaat	Juridische grondslag	Datum besluit	Datum publicatie	Bijzonderheden	toelichting
1	Het <b>verstrekken</b> van <b>algemene informatie</b> over aangelegenheden, geregeld in die administratieve regelingen, waarvan de beslissingsvoorbereiding en de administratieve uitvoering tot het takenpakket van de organisatie-eenheid gerekend worden	B&W / Burg.	Onderteke-ning	Algemeen directeur	- Direc-teur - Team-leider	Mede-werkers Omge-ving-splan en ver-gunningen, Stads-toe-zicht, Geoin-forma-tie en Belas-tingen, Stads-winkel, P&O, Subsi-diebu-reau, Financi-eel be-heer en kwali-teit, In-ge-nie-ursbu-reau, Ver-keer, Ge-bouw-be-heer, Afvals-pecia-list, Con-cern-strate-gen, CIO Project-mana-ge-ment: project-mana-gers	Ge-meen-tewet				

						Be- heer: mede- wer- kers vanaf schaal 8, me- dewer- ker be- drijfs- voe- ring, secreta- resse, markt- mees- ter Juridi- sche Zaken en Veil- gheid: mede- wer- kers						
2	Het <b>beslis- sen</b> op ver- zoeken om informatie als bedoeld in de <b>Wet open over- heid</b> aan- gaande het werkterrein van de orga- nisatie-een- heid, het verdagen van de ter- mijn voor het nemen van de be- slissing, als- mede het voeren van alle daar- mee samen- hangende correspon- dentie.	B&W / Burg.	Afdoe- ning/onder- tekening	Alge- meen di- rec- teur	- Direc- teur - Team- leider	Mede- wer- kers Gebou- wenbe- heer, Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen en Afvals- pecia- list	Wet open over- heid					
3	Het <b>sturen</b> van <b>ont- vangstbeves- tigingen</b> .	B&W / Burg.	Onderteke- ning	Alge- meen di- rec- teur	- Direc- teur - Team- leider	Mede- wer- kers Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen, Stads- toe-	Ge- meen- tewet, Algeme- ne wet be- stuurs- recht					

						zicht, Geoinformatie en Belastingen, Stadswinkel, P&O, Subsidiënbureau, Financieel beheer en kwaliteit, Projectmanagement, Ingenieursbureau, Beheer, Verkeer, Gebouwbeheer, Juridische Zaken en Veiligheid, Afvalspecialist, Concernstrategen, CIO,				
4	Het <b>verdagen van beslissingen</b> op bezwaar als bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht	B&W / Burg.	Afdoening/onder-tekening	Algemeen di-rec-teur	- Direc-teur - Team-leider	Mede-wer-kers Omge-vings-plan en ver-gunnin-gen, Stads-toe-zicht, Geoin-forma-tie en Belas-tingen, Stads-	Alge-mene wet be-stuurs-recht			

						winkel, P&O, Juridische Zaken en Veiligheid cluster bezwaar en beroep.					
5	Het bekend maken van besluiten	B&W / Burg.	Afdoening/onder-tekening	Algemeen directeur	- Directeur - Team-leider	Medewerkers Omgevingsplan en vergunningen, Stads-toezicht, Geoinformatie en Belastingen, Stads-winkel, P&O, Concern-strategen, CIO	Algemeen wet be-stuurs-recht				
6	Het opvragen en verstrekken van informatie ten behoeve van de statistiek	B&W / Burg.	Afdoening/onder-tekening	Algemeen directeur	- Directeur - Team-leider	Medewerkers Omgevingsplan en vergunningen, Stads-toezicht, Geoinformatie en Belastingen, Stads-winkel, P&O, Ge-bouw-be-heer-mede-werkers,	Ge-meen-tewet				

						Afvals- specia- list					
61	Het aangaan en ondertekenen van overeenkomsten over nadeelcompensatie	B&W / Burg.	Afdoening / ondertekening	Algemeen directeur	Directeur Fysiek Directeur bedrijfsvoering Teamleider grondzaken Teamleider Omgevingsplan en vergunningen	Omgevingsplanjuristen Omgevingsplanregisseurs Omgevingsvergunningregisseurs	Artt. 160, lid 1, sub d, en 171 Gemeentewet Algemene Wet Bestuursrecht Omgevingswet			Standaard in geval van wijziging van bestemming op verzoek van externe partijen.	

**Bijlage 2 Aanpassingen Bijzonder mandaat i.v.m Omgevingswet**

bijlage 2 Aanpassingen Bijzonder mandaat i.v.m Omgevingswet											
	Omschrijving bevoegdheid	Bevoegd orgaan	Soort mandaat Afdoe-nings / Onderteke-nings *	Mandaat verleend aan	Onder-mandaat ver-leend aan	Verder onder-mandaat	Juridi-sche grondslag	Da-tum be-sluit	Da-tum pu-bli-ca-tie	Bijzonderheden	toelich-ting
	<b>Algemeen</b>										
1	Het geven van wettelijke en vrijwillige <b>adviezen, inspraakreacties en/of commentaar</b> op beleidsplannen, regelgeving van en vergunningverlening van andere overheden of externe partijen	B&W	Afdoe-ning/onder-tekening	Algemeen directeur	- Directeur Fysiek - Team-leiders Fysiek	Mede-werkers Omge-vings-plan en ver-gunnin-gen, Stads-toe-zicht, Con-cern-strate-gen, CIO, Ver-keer	diver-se wet-ten (o.a. Alge-mene plaat-selijke veror-de-ning, Wet milieu-be-heer, Omge-vings-wet, Veror-de-ning Fysie-ke Leef-omg-ving				
2	Het <b>bekend maken van besluiten</b>	B&W / Burg.	Afdoe-ning/onder-tekening	Algemeen directeur	- Direc-teur Fysiek - Team-leiders Fysiek	Mede-werkers Omge-vings-plan en ver-gunnin-gen , Stads-toe-zicht, Ver-keer	Alge-mene wet be-stuurs-recht				
3	Het <b>raadplegen van registers</b> (algemene registers en justitieel documentatieregisters)	B&W	Afdoe-ning/onder-tekening	Algemeen directeur	- Direc-teur Fysiek - Team-leiders Omge-vings-plan en ver-gunnin-	Mede-werkers Omge-vings-plan en ver-gunnin-gen, Stads-toe-					

					gen, Stads- toe- zicht, Ruimte	zicht, Ver- keer					
4	Het voeren van <b>correspondentie</b> inclusief <b>verweerschriften</b> m.b.t. de procedure in bezwaar en(hoger) beroepschriften	B&W / Burg.	Afdoening/onder-tekening	Algemeen di-rec-teur	- Direc-teur Fysiek - Team-leiders Omge-vings-plan en ver-gunning-gen, Stads-toe-zicht, Stads-toe-zicht, Geoin-forma-tie en belas-tingen, Stads-winkel	Mede-wer-kers Omge-vings-plan en ver-gunning-gen, Stads-toe-zicht	Algeme-net be-stuurs-recht				
5	Het <b>afdoen van klachten</b> , niet zijnde klachten als bedoeld in hoofdstuk 9 van de Al-gemene wet bestuurs-recht, die het werkveld van het fy-siek domein betreffen.	B&W	Afdoening/onder-tekening	Algemeen di-rec-teur	- Direc-teur Fysiek - Team-leiders Fysiek	- Be-heer en vast-goed: asset-mana-ger, beheer-der, opzich-ter, toe-zicht-hou-der, se-nior tech-nisch mede-werker - Servi-ce: Be-wo-ners-con-su-lent, opzich-ter, mede-werker be-drijfs-voe-ring - Pro-jectma-	diver-se wet-ten (o.a. Al-gemene plaat-selijke veror-de-ning, Wet milieu-be-heer, Omge-vings-wet, , Veror-de-ning Fysie-ke Leef-omge-ving				



						nage- ment: Project- mana- ger - Inge- nieurs- bu- reau: alle mede- wer- kers - Ver- keer: alle mede- wer- kers - Stads- toe- zicht: alle mede- wer- kers				
6	Het voeren van het opdrachtgeverschap <b>aan de Omgevingsdienst Flevoland &amp; Gooi en Vechtstreek (OFGV)</b>	B&W	Afdoe-ning/onder-tekening	Alge-meen di-rec-teur	- Direc-teur Fysiek - Team-leiders Stads-toe-zicht, Ruimte-lijke strate-gie & Ontwik-keling, Ruimte-lijke Ontwik-keling & Be-leid, Omge-vingspan en ver-gunningen		Omge-vingswet Omge-vingsbesluit Ge-meen-schap-pelijke rege-ling Omge-vingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek			
7	De <b>vertegenwoordiging</b> van de gemeente <b>inza-ke de be-drijfsvoering van de OFGV</b> (ac-counthouder-schap)	B&W	Afdoe-ning/onder-tekening	Alge-meen di-rec-teur	- Direc-teur Fysiek -Team-leider Stads-toe-zicht - Team-	Mede-werkers Stads-toe-zicht en me-dewer-kers	Ge-meen-schap-pelijke rege-ling Omge-vingsdienst Flevol-			

					leider Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	land & Gooi en Vecht- streek				
8	Het doen van een <b>vooraan-schrijving</b> n.a.v. overtredingen van de Omgevingswet, het Omgevingsplan Lelystad, de Wet Kwaliteitsborging, de Woningwet, de milieuregelgeving en de bijzondere wetgeving zoals de Alcoholwet, de Wet kinderopvang en kwaliteitseisen peuterspeelzalen en de gemeentelijke verordeningen voor het ambtsgebied van de gemeente Lelystad	B&W / Burg.	Afdoe-ning/onder-tekening	Alge-meen di-rec-teur	- Direc-teur Fysiek -Team-leider Stads-toe-zicht - Team-leider Omge-vings-plan en ver-gunnin-gen	Mede-wer-kers Stads-toe-zicht en me-dewer-kers Omge-vings-plan en ver-gunnin-gen	Alge-mene wet be-stuurs-recht Omge-vings-wet Omge-vings-plan Wo-ning-wet Wet Kwali-teits-bor-ging Alco-holwet Wet kinder-op-vang en kwali-teitsei-sen peuter-speel-zalen Wet milieu-be-heer				
9	Het voeren van <b>corres-pondentie</b> m.b.t. <b>hand-havingszaken</b>	B&W	Afdoe-ning/onder-tekening	Alge-meen di-rec-teur	- Direc-teur Fysiek - Team-leiders Omge-vings-plan en ver-gunnin-gen, Stads-toe-zicht, Ingeni-eursbu-reau	Mede-wer-kers Omge-vings-plan en ver-gunnin-gen , Stads-toe-zicht, project-leiders Ingeni-eursbu-reau	Omge-vings-wet, Omge-vings-plan Lely-stad, de Wet Kwali-teits-bor-ging, Alge-mene plaat-selijke veror-de-				

							ning de Ver- orde- ning Fysie- ke Leef- omge- ving, Alge- mene wet be- stuurs- recht, Wet Milieu- be- heer				
12	Het <b>aanwijzen van tijdelijke medewerkers als toezichthouder of BOA</b> voor het Fysiek domein	B&W	Afdoe- ning/onder- tekening	Alge- meen di- rec- teur	- Direc- teur Fysiek - Team- leiders Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen, Stads- toe- zicht		Alge- mene wet be- stuurs- recht en Omge- vings- wet				
	<b><u>Omgevings- plan en ver- gunningen</u></b>										
13	Alle <b>taken en bevoegdheden</b> omtrent het verlenen van vergunningen en ontheffingen, het afdoen van meldingen en informatieplichten, inclusief het intrekken daarvan in het kader van het tot de werkeenheden behorend takenpakket	B&W	Afdoe- ning/onder- tekening	Alge- meen di- rec- teur	- Direc- teur Fysiek - Team- leider Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Mede- wer- kers Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Omge- vings- wet, de Al- geme- ne wet be- stuurs- recht, het Be- sluit bouw- wer- ken leef- omge- ving, de Wet milieu- be- heer, De ver- orde-			Dit mandaat geldt niet inzake vergunningen die ingetrokken of geweigerd worden op grond van artikel 3 van de Wet Bibob.	

							ning Fysie- ke Leef- omge- ving en de Alge- mene plaat- selijke veror- de- ning				
<b>14</b>	<b>VERVALLEN</b>										
<b>15</b>	Het <b>uitzet- ten van bouwwer- ken</b> en het in verband daarmee ge- ven van aan- wijzingen	B&W	Afdoe- ning/onder- tekening	Alge- meen di- rec- teur	- Direc- teur Fysiek - Team- leider Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Mede- wer- kers Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen, Geo in- forma- tie en belas- tingen	Omge- vings- plan				
<b>16</b>	Het besluit- ten tot <b>restitutie van le- ges</b> bij het intrekken van aanvr- agen danwel verleende omgevings- vergunning- gen	B&W	Afdoe- ning/onder- tekening	Alge- meen di- rec- teur	- Direc- teur Fysiek - Team- leider Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Mede- wer- kers Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	para- graaf 14 ta- rieven- tabel inge- volge de Le- gesver- orde- ning en bij- zonde- re wet- geving				
<b>17</b>	<b>VERVALLEN</b>										
<b>18</b>	Het <b>aanvr- agen van ver- gunningen en ontheffin- gen</b> in het kader van het tot de werkenheid behorend ta- kenpakket	B&W	Afdoe- ning/onder- tekening	Alge- meen di- rec- teur	- Direc- teur Fysiek - Team- leiders Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen, beheer en vast- goed, Ingeni- ers	Mede- wer- kers Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen, Gebou- wenbe- heer. Ingeni- eursbu- reau: project- lei- ders,	Omge- vings- wet en diver- se wet- ten o.a Wet Milieu- be- heer, natuur- wetge- ving en wa- terwet- ge- ving)				

					eursbu- reau	werk- voorbe- reiders					
<b>19</b>	<b>VERVALLEN</b>										
<b>20</b>	Het <b>onderte- kenen van brieven</b> die betrekking hebben op de procedu- re van (en de voorberei- ding op) een omgevings- plan en het wijzigingen van een om- gevingsplan	B&W	Afdoe- ning/onder- tekening	Alge- meen di- rec- teur	- Direc- teur Fysiek - Team- leider Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Mede- wer- kers Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Omge- vings- wet en de daar- bij ho- rende rege- lingen				
	<b>Bodem</b>										
<b>20a</b>	Opleggen van een <b>ge- doogplicht</b> voor het ver- richten van onderzoek of voor de uitvoering van nazorg- maatregelen	B&W	Afdoe- ning/onder- tekening	Alge- meen di- rec- teur	- Direc- teur Fysiek - Team- leider Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Mede- wer- kers Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Art. 10.13a Omge- vings- wet				
<b>20b</b>	Opleggen van een <b>ge- doogplicht</b> voor het ver- richten van onderzoek of voor de uitvoering van preven- tieve en her- stelmaatre- gelen	B&W	Afdoe- ning/onder- tekening	Alge- meen di- rec- teur	- Direc- teur Fysiek - Team- leider Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Mede- wer- kers Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Art. 10.21a Omge- vings- wet				
<b>20c</b>	Opleggen van een <b>ver- plichting tot het treffen van tijdelijke bescher- mingsmaat- regelen</b>	B&W	Afdoe- ning/onder- tekening	Alge- meen di- rec- teur	- Direc- teur Fysiek - Team- leider Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Mede- wer- kers Omge- vings- plan en ver- gunnin- gen	Art. 19.9c Omge- vings- wet				