

Publicatie extern mandaat gemeente Lingewaard – Omgevingsdienst Regio Arnhem voor het nemen van besluiten tot het aangaan van schadevergoedingsovereenkomsten voor “kruimelgevallen” en toestemming tot het verlenen van ondermandaat

Het college van burgemeester en wethouders van Lingewaard maakt bekend dat zij op 26 maart 2024 besloten hebben om de directeur van de Omgevingsdienst Regio Arnhem mandaat te verlenen voor het nemen van besluiten tot het aangaan van schadevergoedingsovereenkomsten ex artikel 13.3c van de Omgevingswet voor de volgende activiteiten:

1. een bijbehorend bouwwerk of uitbreiding daarvan, mits, voor zover gelegen buiten de bebouwde kom, wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - a. niet hoger dan 5 m, tenzij sprake is van een kas of bedrijfsgebouw van lichte constructie ten dienste van een agrarisch bedrijf,
 - b. de oppervlakte niet meer dan 150 m²;
2. een gebouw ten behoeve van een infrastructurele of openbare voorziening als een nutsvoorziening, de waterhuishouding, het meten van de luchtkwaliteit, het telecommunicatieverkeer, het openbaar vervoer of het weg-, spoorweg-, water- of luchtverkeer, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - a. niet hoger dan 5 m, en
 - b. de oppervlakte niet meer dan 50 m²;
3. een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte van een dergelijk bouwwerk, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - a. niet hoger dan 10 m, en
 - b. de oppervlakte niet meer dan 50 m²;
4. een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte aan of op een gebouw, een dakkapel, dakopbouw of gelijksoortige uitbreiding van een gebouw, de uitbreiding van een bouwwerk met een bouwdeel van ondergeschikte aard dan wel voorzieningen gericht op het isoleren van een gebouw;
5. een antenne-installatie, mits niet hoger dan 40 m;
6. het gebruiken van gronden voor een niet-ingrijpende herinrichting van openbaar gebied;
7. het gebruiken van bouwwerken, eventueel in samenhang met bouwactiviteiten die de bebouwde oppervlakte of het bouwvolume niet vergroten, en van bij die bouwwerken aansluitend terrein, mits, voor zover gelegen buiten de bebouwde kom, het uitsluitend betreft een logiesfunctie voor werknemers of de opvang van asielzoekers of andere categorieën vreemdelingen;
8. ander gebruik van gronden of bouwwerken dan bedoeld in de onderdelen 1 tot en met 7, voor een termijn van ten hoogste tien jaar.

Daarnaast heeft de directeur van de Omgevingsdienst Regio Arnhem toestemming gekregen om ondermandaat te verlenen tot het nemen van besluiten tot het aangaan van schadevergoedingsovereenkomsten ex artikel 13.3c van de Omgevingswet.

Bemmel, 10 april 2024