Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Amsterdam

Nr. 154772

10 april

2024

Voornemen om een huurovereenkomst sluiten met de Politie Diensten Centrum voor de verhuur van Donauweg 6-8 begane grond

Datum publicatie: **4 april 2024**

Einddatum publicatie: **24 april 2024**

Objectinformatie

Adres: Donauweg 6-8 begane grond

Percelen: Gemeente Sloten Noord Holland, sectie K nummer 2409/2410.

Grootte: begane grond ca. 3049m^2 vvo

Looptijd: 10 jaar

Op onderstaande foto wordt het object weergegeven (begane grond).



Voornemen tot verhuur

De gemeente Amsterdam is voornemens het bovengenoemde Object te verhuren aan de Politie Diensten Centrum. De Politie is nu gevestigd aan Donauweg 3a, aan de overzijde van Donauweg 6-8.

Het object zal door de Politie Diensten Centrum uitsluitend worden gebruikt als oefenruimte ten behoeve van de Academie. Het gebouw leent zich uitstekend voor het doel waarvoor het zal worden gebruikt, namelijk het nabootsen en oefenen van praktijksituaties.

De politieacademie is de enige serieuze gegadigde

De gemeente meent dat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de huurovereenkomst op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria.

- Ter uitvoering van taken in het algemeen belang waarvoor de politie een exclusieve bevoegdheid is toegekend, dient de politie te beschikken over goede opleidingsfaciliteiten voor de toekomstige politieagenten. Het Object voorziet in een belangrijke extra voorziening mede voor het nabootsen en oefenen van praktijksituaties.

- Het Object is bestemd als uitbreiding van de Politie die aan de nabijheid van het Object is gevestigd, in het Pand Donauweg 3a.

Niet eens met de voorgenomen verhuur?

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verhuring, dient u **uiterlijk 24 april 2024 (**20 dagen na publicatie van het voornemen op www.officielebekendmakingen.nl een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam door middel van het laten uitbrengen van een dagvaarding in kort geding aan het adres van de gemeente Amsterdam.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente, en staat het de gemeente vrij om tot contractsluiting over te gaan.

Het staat u in dat geval niet meer vrij om hiertegen in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en de Politie Diensten Centrum zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.