

## Het bestemmingsplan 'Lutten, herontwikkeling Anerweg-Noord 4, 6 en 8' en de beschikking hogere grenswaarde zijn vastgesteld

Op 26 maart 2024 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Lutten, herontwikkeling Anerweg-Noord 4, 6 en 8' vastgesteld. Gelijktijdig is ook de beschikking hogere grenswaarde vastgesteld. Het bestemmingsplan en de beschikking hogere grenswaarde hebben te maken met de Anerweg-Noord 4, 6 en 8 in Lutten. Het bestemmingsplan en de beschikking hogere grenswaarde zijn bedoeld om de bouw van 23 appartementen in 2 gebouwen mogelijk te maken. Er zijn geen zienswijzen ontvangen over het plan.

**Vanaf donderdag 11 april 2024 zijn het bestemmingsplan en de beschikking hogere grenswaarde te bekijken**

Dat kan op 2 manieren:

1. Digitaal op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De stukken zijn op deze website terug te vinden via het adres of het identificatienummer: NL.IMRO.0160.0000BP00449-VG01.
2. Op papier in het gemeentehuis in Hardenberg. Maak een afspraak met telefoonnummer 14 0523.

### Bent u het niet eens met de besluiten dan kunt u in beroep gaan

Belanghebbenden mogen dat altijd. Dan kan vanaf vrijdag 12 april 2024. Vanaf deze datum hebt u hier 6 weken de tijd voor. In beroep gaan kan niet per e-mail.

U schrijft een brief naar:

Raad van State Afdeling bestuursrechtspraak

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

In uw brief schrijft u:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u uw brief schrijft;
- over welk besluit het gaat;
- waarom u het niet eens bent met het besluit; (stuur een kopie van het besluit mee)
- uw handtekening.

Niet-belanghebbenden kunnen alleen in beroep gaan als zij tegen de ontwerpbesluiten een zienswijze hebben ingediend. Meer informatie vindt u op de website van de Raad van State.

De besluiten treden in werking op de dag ná die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt uitgesteld als bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

*Hardenberg, 10 april 2024*