

Rectificatie: Gemeente Ermelo - Bestemmingsplan – Hamburgerweg 149-151

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad van Ermelo in zijn vergadering van 21 november 2023 het bestemmingsplan 'Hamburgerweg 149-151' en de hierbij bijbehorende stukken gewijzigd heeft vastgesteld. Er zijn in totaal 18 zienswijzen tegen het plan ingediend.

Het plan

Het plangebied (fase 1) bestaat uit twee bestaande woningen en een braakliggend stuk grond welke momenteel als grasveld wordt gebruikt. Het plan is de twee bestaande woningen te slopen en in totaal 11 grondgebonden eengezinswoningen voor terug te bouwen op de locatie van het achterliggende terrein en de twee woningen.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 11 januari 2024 tot en met 22 februari 2024 voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis. U kunt deze stukken raadplegen via Ruimtelijkeplannen.nl of www.ermelo.nl/bestemmingsplannen. Het is ook mogelijk hiervoor een afspraak met de afdeling Publiekszaken te maken via ermelo.nl of telefonisch op 0341 56 71 73.

Beroep bestemmingsplan

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van ter inzage legging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

1. een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
3. een belanghebbende voor zover het beroep wordt ingesteld tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Indienen beroep

Het beroepsschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist. Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening kan alleen als ook een beroepsschrift is ingediend. Voor de behandeling van een beroep/voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Ermelo, januari 2024

Het college van burgemeester en wethouders van Ermelo