

Voornemen tot het wijzigen van het omgevingsplan gemeente Meerijstad (Eerste wijzigingsronde 2024)

Aanhef

De gemeenteraad van Gemeente Meerijstad heeft voornemen een wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Meerijstad" voor te bereiden

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van het "Omgevingsplan gemeente Meerijstad" betreft:

Omgevingsplan - Eerste wijzigingsronde 2024

In de wijziging zijn de volgende aanpassingen voorgenomen:

- technische wijzigingen in hoofdstuk 22 (de 'bruidsschat') van het omgevingsplan die de juridische inhoud van de regeling niet wijzigen;
- opname in hoofdstuk 22 van de reeds geldende bepalingen uit de door de Minister vastgestelde "Vangnetregeling Omgevingswet";
- wijziging van de toegestane functie op de locatie Langesteeg 14 Sint-Oedenrode omdat de feitelijke bedrijfsactiviteiten op die locatie niet overeenstemmen met het in het bestemmingsplan "Buitengebied Sint-Oedenrode" opgenomen type bedrijf "slachterij".

Uitleg kennisgeving

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging in de regeling voor te bereiden. In dit stadium van de procedure liggen geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies.

In een later stadium zal het ontwerp van de wijziging van de regeling ter inzage worden gelegd. Op dat moment wordt de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen geboden. Zodra die procedure start zal een nieuwe publicatie plaatsvinden.

Juridisch-technische toelichting op 7 mei 2024

De gemeente houdt een inloopbijeenkomst over deze eerste wijzigingsronde van het omgevingsplan. Dan is de tekst van het ontwerpbesluit beschikbaar. Tijdens deze bijeenkomst kunnen belangstellenden hun vragen stellen aan de (juridisch-technische) medewerkers die de wijzigingsprocedure van het omgevingsplan verzorgen. Er wordt geen inleidende presentatie gegeven. Deze bijeenkomst is ook niet bedoeld om het omgevingsbeleid inhoudelijk te bespreken. De bijeenkomst vindt plaats dinsdag 7 mei 2024 van 19.15 tot 20.00 uur in de nevenvestiging aan het Burgemeester Wernerplein 1 te Sint-Oedenrode. Wie de bijeenkomst wil bezoeken, hoeft zich niet vooraf aan te melden.