

Vastgesteld bestemmingsplan en besluit hogere waarden geluid ‘t Erf, Druten’

Burgemeester en wethouders van Druten maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering op 28 maart 2024 het bestemmingsplan ‘t Erf, Druten’ ongewijzigd heeft vastgesteld. Het plan voorziet in het realiseren van een vierlaags appartementencomplex met 49 sociale huurappartementen, inclusief een bijbehorende landschappelijke inpassing. Het plangebied ligt aan de Van Heemstraweg in Druten.

Ook maken burgemeester en wethouders bekend dat zij op 6 februari 2024 hogere waarden hebben vastgesteld voor het appartementencomplex ‘t Erf die bovengenoemd bestemmingsplan mogelijk maakt. Dit is gedaan op grond van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Notitie Hogere Waarden.

Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het vastgestelde bestemmingsplan ‘t Erf, Druten’ zijn digitaal beschikbaar via de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Het identificatienummer is NL.IMRO.0225.druHetErf-2303.

De stukken van het vastgestelde bestemmingsplan en het besluit hogere waarden zijn ook op afspraak digitaal in te zien in het gemeentehuis aan Heuvel 1 in Druten. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. Voor het maken van een afspraak of voor het stellen van vragen, zijn de medewerkers van het team vergunningverlening telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via omgevingsloket@drutenwijchen.nl.

Beroep

De termijn voor het instellen van een beroep tegen de vaststellingsbesluiten bedraagt zes weken en vangt aan op 11 april 2024 en loopt tot en met 22 mei 2024. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die zich tijdig met zienswijzen tot de raad hebben gewend en door andere belanghebbenden. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn.

Voorlopige voorziening

Beroep heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat indien u wilt voorkomen dat het bestemmingsplan na afloop van de beroepstermijn in werking treedt u de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak kunt verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Indien binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Druten, 10 april 2024

Burgemeester en wethouders van Druten,

B.P.P. Janssen, S.W.P.J. Sengers

gemeentesecretaris burgemeester