

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'De Achterste Singel ong.', Weert

Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 4 april 2024 gedurende de beroepstermijn van zes weken, dat wil zeggen tot en met 15 mei 2024, bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'De Achterste Singel ong.' met bijbehorende toelichting met bijbehorend vastgestelde raadsbesluit.

Dit plan is op 13 maart 2024 door de gemeenteraad gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen hebben betrekking op het vastleggen van een maximale maaiveldhoogte van 33.10 m boven NAP, het toevoegen van 10 extra parkeerplaatsen binnen het plangebied, het toevoegen dat gebouwen en overkappingen uitsluitend binnen het bouwvlak mogen worden gebouwd en het schrappen van de mogelijkheid om 100 m² extra bebouwing op te richten. Verder zijn de toelichting en bijlagen bij de toelichting op onderdelen aangevuld/aangepast.

De openingstijden van de informatie- en servicebalie zijn te raadplegen op www.weert.nl/openingstijden.

Het betreft de bekendmaking op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (bestemmingsplan).

Ligging plangebied en strekking bestemmingsplan 'De Achterste Singel ong.'

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van een islamitische begraafplaats voor maximaal 2.042 graven op perceel sectie Y nummer 177 op de hoek van de Geuzendijk en De Achterste Singel.

Raadplegen, indienen zienswijze

Het vastgestelde bestemmingsplan 'De Achterste Singel ong.', met inbegrip van bijbehorende stukken en vastgestelde raadsbesluit, is digitaal raadpleegbaar via het Omgevingsloket

(<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/document>). Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPDeAchtersteSnglo-VA01.

Het bestemmingsplan kan, met inbegrip van de bijbehorende stukken, analoog (op papier) tijdens de openingstijden worden ingezien bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101.

Beroepsmogelijkheden

Tegen het besluit van de raad van 13 maart 2024 tot vaststelling van het bestemmingsplan kan door belanghebbenden schriftelijk beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Voor zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Voor de hoogte van de bedragen kunt u de website van de Raad van State raadplegen via www.raadvanstate.nl onder Ruimtelijke ordeningskamer. Hier vindt u ook meer informatie over de beroepsprocedure. U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via het digitaal loket van deze instantie. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken (dus tot en met 16 mei 2024). De termijn vangt aan met ingang van de dag na de datum van de terinzagelegging van dit besluit (dus in dit geval op 5 april 2024).

Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding van het bestemmingsplan 'De Achterste Singel ong.' niet op.

Ingevolge artikel 3.8 lid 5 Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'De Achterste Singel ong.' in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening inzake een bestemmingsplan is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

Weert, 3 april 2024

Burgemeester en wethouders van Weert,

A.M.A. Vrijenhoek

gemeentesecretaris

mr. R.J.H. Vlecken

burgemeester