

Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 30 (Steenovensebaan 29)'

Het college van burgemeester en wethouders van Oosterhout maakt bekend dat de gemeenteraad op 26 maart 2024 het bestemmingsplan 'Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 30 (Steenovensebaan 29)' heeft vastgesteld. Het plan heeft betrekking op de Steenovensebaan 29 te Dorst en voorziet in het wijzigen van een deel van de bestemming van Agrarisch naar een horecabestemming, waarbij de bestaande niet-agrarische nevenactiviteiten de hoofdactiviteit worden. Ook wordt de platte-landswoning aan de Steenovensebaan 29a omgezet naar een burgerwoning.

Inzien stukken

U kunt het bestemmingsplan met ingang van donderdag 4 april 2024 inzien via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>. Zoek op plannaam 'Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 30 (Steenovensebaan 29)' of plannummer NL.IMRO.0826.BSPHz30BG2013-VA01. Ook kunt u het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken raadplegen op het stadhuis (Slotjesveld 1 te Oosterhout). Hiervoor kunt u via het algemene telefoonnummer 14 0162 een afspraak maken met mw. Rijnen medewerker RO, medewerker ruimtelijke ordening.

Beroep

De dag na aanvang van de terinzagelegging kan gedurende 6 weken (tot en met donderdag 16 mei 2024) door belanghebbenden beroep worden ingesteld tegen dit besluit. Niet-belanghebbenden, die tijdig een zienswijzen hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan, kunnen ook beroep instellen.

Het beroep moet worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van beroep.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het raadsbesluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, wordt de werking van het raadsbesluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet apart worden ingediend, naast het instellen van beroep. Zowel voor het instellen van beroep, als het verzoeken om een voorlopige voorziening, is griffierecht verschuldigd.

Vragen

Voor vragen kunt u via het algemene telefoonnummer 14 0162, contact op nemen met mw. Rijnen medewerker RO, medewerker ruimtelijke ordening.

Oosterhout, 3 april 2024