

Vaststelling bestemmingsplan 'Leegstraat 16a Winssen'

Burgemeester en wethouders van Beuningen maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad op 19 december 2023 het bestemmingsplan "Leegstraat 16a Winssen" (NL.IMRO.0209.BPLeegstraat16aWin-vadf) ongewijzigd heeft vastgesteld.

Beschrijving bestemmingsplan

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het opheffen van het agrarische bouwvlak aan de Leegstraat 16a Winssen, de sloop van agrarische bedrijfsbebouwing, de agrarische bedrijfswoning omzetten in een burgerwoning, een extra bouwmogelijkheid voor een woning realiseren en het gehele perceel (beter) landschappelijk in te passen.

Inzage

Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan ligt vanaf 10 januari tot en met 20 februari 2024 voor iedereen ter inzage en is raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

Het bestemmingsplan is raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

1. Het plan is op afspraak in te zien (tel. 14 024) op het gemeentehuis in Beuningen.
2. Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het plan digitaal inzien.

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0209.BPLeegstraat16aWin-vadf>

3. De bronbestanden vindt u hier.

<https://digitaleplannen.nl/0209/7AEAA308-2C4E-4A2D-B1D5-BD290029968C/>

Indienen beroep

Tegen het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan - naar de huidige stand van het recht - kunnen de volgende betrokkenen beroep aantekenen:

1. een belanghebbende (rechts)persoon die een zienswijze heeft ingediend, kan beroep aantekenen tegen het volledige besluit;
2. een belanghebbende (rechts)persoon die geen zienswijze heeft ingediend, kan alsnog beroep aantekenen tegen het volledige besluit;
3. een niet-belanghebbende (rechts)persoon, die een zienswijze heeft ingediend, kan beroep aantekenen tegen het volledige besluit. (De bestuursrechter zal vervolgens wel toetsen aan het zogeheten relativiteitsvereiste.);
4. een niet-belanghebbende (rechts)persoon, die verschoonbaar geen of te laat een zienswijze heeft ingediend, kan beroep aantekenen tegen het volledige besluit. (De bestuursrechter zal vervolgens wel toetsen aan het zogeheten relativiteitsvereiste.)

Het beroep moet worden ingesteld binnen zes weken ná de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd. Dit moet schriftelijk bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht; de gronden van het beroep.

Diegene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de werking van het besluit op tot dat op het verzoek is beslist.

Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070 - 426 44 26).

Beuningen, 9 januari 2024