

Publicatie vaststelling bestemmingsplan “Hollestraat 20-22, Nederasselt”

Vaststelling bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Heumen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad op 1 februari 2024 het bestemmingsplan “Hollestraat 20-22, Nederasselt” ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het plangebied

Het plangebied betreft de percelen 1280 en 664, tussen Hollestraat 20 en 22 in Nederasselt.

Inhoud Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt de realisering van één vrijstaande woning mogelijk.

Procedure

Voor dit plan wordt de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure gevolgd. Dit houdt in dat voordat een besluit genomen wordt zienswijzen kunnen worden ingediend. Het tijdig indienen van een zienswijze is een voorwaarde om in een later stadium beroep in te kunnen stellen tegen de definitieve vaststelling van het bestemmingsplan.

Inzageperiode

Het vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage met ingang van vrijdag 29 maart 2024 tot en met donderdag 9 mei 2024.

De voornoemde stukken kunnen op twee manieren worden ingezien:

1. Digitaal: de landelijke website Externe link:www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt zoeken op het identificatienummer NL.IMRO.0252.NEbpHollestraat-VA01
2. Gemeentehuis: van vrijdag 29 maart 2024 tot en met donderdag 9 mei 2024 kunt u het bestemmingsplan met bijbehorende stukken op afspraak fysiek inzien. Om de gewenste stukken te mogen inzien, dient u een afspraak te maken. Dat kan telefonisch via het KCC (14 024) of via onze website: [Hoe kunt u ons bereiken?](#) | Gemeente Heumen (kies bij afspraak maken > activiteit > Balie BML).

Mogelijkheid beroep

Tegen het besluit tot vaststelling kan van vrijdag 29 maart 2024 tot en met donderdag 9 mei 2024 beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

1. een belanghebbende die tijdig een zienswijze kenbaar heeft gemaakt tegen het ontwerpbestemmingsplan;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen.

Als een belanghebbende beroep heeft ingesteld kan deze verzoeken om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moeten worden gericht aan de voorzieningenrechter van de voornoemde afdeling.

Het vaststellingsbesluit treedt onherroepelijk in werking op 10 mei 2024 tenzij voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Malden, 28 maart 2024