

Ontwerp-omgevingsvergunning lepenlaan 45

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiedam maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 3.12 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat met ingang van 29 maart 2024 de ontwerp-omgevingsvergunning voor de bouw van 18 woningen op de locatie lepenlaan 45 ter inzage ligt.

Aanleiding

Op 10 oktober 2023 is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van 18 woningen op de locatie lepenlaan 45 te Schiedam. Het project is niet in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan 'Kethel e.o.'. Medewerking aan het plan is mogelijk met een omgevingsvergunning waarbij wordt afgeweken van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Hiervoor is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld, waaruit blijkt dat het project voldoet aan de vereiste van een goede ruimtelijke ordening.

Ter inzage en zienswijzen

De ontwerp-omgevingsvergunning met alle op de zaak betrekking hebbende stukken, liggen vanaf 29 maart 2024 gedurende 6 weken ter inzage. De stukken liggen ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het Stads Kantoor, Stadserf 1 te Schiedam. Er kunnen beperkingen gelden bij het inzien van de stukken bij het KCC.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen tegen de ontwerp-omgevingsvergunning kenbaar maken bij het College van Burgemeester en Wethouders van Schiedam t.a.v. Teammanager Ruimtelijke Ontwikkeling & Beleid, postbus 1501, 3100 EA te Schiedam. Mondelinge zienswijzen kunnen naar voren worden gebracht bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu van het KCC.

Vragen en opmerkingen

Voor vragen of opmerkingen over de omgevingsvergunning en de verdere procedure kunt u via telefoonnummer 14010 contact opnemen de heer M.J. Kap, juridisch adviseur ruimtelijke ontwikkeling.