

Bestemmingsplan vastgesteld 'Ede, Louise Henriëttelaan 17'

Zaaknummer 439039

Op 21 maart 2024 heeft de gemeenteraad van Ede het bestemmingsplan 'Ede, Louise Henriëttelaan 17' vastgesteld. Dit vastgestelde bestemmingsplan heeft identificatienummer NL.IM-RO.0228.BP2023MAAW0001-0301.

Inzage

U kunt het bestemmingsplan 'Ede, Louise Henriëttelaan 17' met nummer NL.IM-RO.0228.BP2023MAAW0001-0301 en de daarbij behorende stukken van donderdag 28 maart 2024 tot en met donderdag 9 mei 2024 (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publieksaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer 14 0318.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op basis van het overgangsrecht gaat elk bestemmingsplan onderdeel uitmaken van het Omgevingsplan van rechtswege.

Onder gerelateerde informatie op deze pagina vindt u een directe link naar het plan, hiermee wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.omgevingswet.overheid.nl waar u het plan onder het kopje 'regels op de kaart' kunt inzien.

Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat betreft het perceel Louise Henriëttelaan 17 in Ede. Op het perceel is verpleeg- en verzorgingshuis Het Maanderzand gevestigd. Het gebouw voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd. Daarom is gekozen voor sloop en nieuwbouw. De bebouwing verschuift naar achteren op de kavel en er wordt een vergroting van de capaciteit bereikt. Dit bestemmingsplan maakt de herbouw mogelijk.

Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Bent u geen belanghebbende? Dan kunt u alleen beroep instellen wanneer u op tijd een zienswijze over het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest.

Daarnaast kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zowel het beroepschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen bij de Raad van State en/of een voorlopige voorziening te vragen. Dit kan via de website <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket>. Dit webformulier is uitsluitend bedoeld voor burgers. Op de genoemde site vindt u de precieze voorwaarden.