gemeente DEN HELDER

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Den Helder

Nr. 129259

22 maart

2024

Bekendmaking voornemen tot verkoop perceel Begroniastraat 73 te Den Helder

Het college van burgemeester en wethouders van Den Helder maakt hierbij bekend dat de gemeente Den Burgemeester en wethouders van Den Helder maken hierbij bekend dat zij over willen gaan tot verkoop van het in recht van erfpacht uitgegeven perceel Begoniastraat 73, 1782 KP te Den Helder en in eigendom over te dragen aan de eigenaar van de woning.
Kadastraal bekend: gemeente Den Helder, sectie E nummer 5719 groot ca. 162 m2.
Zaaknummer 2024-012785.

Redenen tot verkoop aan beoogde koper

Op grond van de onderstaande criteria zijn Burgemeester en wethouders van mening dat de erfpachter van bovengenoemde perceel als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor aankoop van het in erfpacht uitgegeven perceel.
De gemeente Den Helder heeft in 2019 de nota Grondbeleid vastgesteld waarbij criteria voor de verkoop van percelen zijn vastgelegd. De aanvraag voldoet aan het beleid ten aanzien van uitgifte snippergroen. Een van deze criteria is dat reststroken alleen worden verkocht aan eigenaren van het in erfpacht uitgegeven perceel.
Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria alleen de eigenaar van de op het perceel gelegen woning als serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de voorgenomen verkoop van bovengenoemde perceel.

Bezwaar

Bent u het niet eens met deze voorgenomen verkoop, omdat u van mening bent ook voor deze verkoop in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan vastgoed@denhelder.nl onder vermelding van “Reactie op voornemen verkoop van het in erfpacht uitgegeven perceel Begoniastraat 73“.
Genoemde termijn merken wij aan als een vervaltermijn. Als binnen deze termijn geen reactie is ingediend zal de gemeente over gaan tot het sluiten van de overeenkomst. Er liggen verder geen stukken ter inzage.
Vermeld in uw brief/e-mail tenminste:
De datum van publicatie; Uw naam, adres en woonplaats; Waarom u van mening bent dat u eveneens als serieuze gegadigde dient te worden aangemerkt; Uw handtekening (ingeval van een brief); Een uittreksel uit het register van de Kamer van Koophandel waaruit blijkt dat u vertegenwoordigingsbevoegd bent ingeval u namens een bedrijf reageert.
Wel stellen wij het op prijs als u voornemens bent bezwaar te maken dat u eerst contact opneemt met de gemeente Den Helder.