GEMEENTE Arnhem

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Arnhem

Nr. 127421

21 maart

2024

Voornemen tot het vestigen van een recht van opstal nabij Kluizeweg te Arnhem.

De gemeente Arnhem is voornemens een recht van opstal te vestigen ten gunste van Vitens N.V. voor het aanleggen, in eigendom hebben, gebruiken, inspecteren, herstellen, in stand houden, vervangen en verwijderen van een waterleiding met eventueel bijbehoren in en boven de grond van de gemeente Arnhem. Het opstalrecht zal worden gevestigd op een gedeelte van de percelen kadastraal bekend gemeente Arnhem, sectie N, nummers 4903, 4907 en 4918.

De waterleiding is/zal door Vitens N.V. (worden) aangelegd. Om de eigendom en toegankelijkheid van de leiding te waarborgen, wenst Vitens N.V. een opstalrecht te vestigen.

Als u het niet eens bent met dit voornemen stuurt u uiterlijk 20 kalenderdagen na publicatie een gemotiveerd bericht aan vastgoedpublicaties@arnhem.nl onder vermelding van “Reactie op voornemen tot het vestigen van een recht van opstal ten gunste van Vitens N.V.”.

Voor berichten die na deze termijn en/of ongemotiveerd worden ontvangen vervalt het recht om tegen deze uitgifte in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans zijn de rechten daarop verwerkt. Dit om te voorkomen dat de gemeente Arnhem en de opstaller onredelijk worden benadeeld door als pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen (het voornemen tot) aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).