

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Grote Muntweg II, partiële herziening Buitengebied 2012

De raad heeft op 14 maart 2024 (nr. 3266) het bestemmingsplan Grote Muntweg II, partiële herziening Buitengebied 2012 gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp. Dit plan voorziet in functieverandering van agrarisch naar wonen op het perceel Grote Muntweg 4, waarbij vijf nieuwe woningen worden toegevoegd. Eén woonrecht van het huidige woongebouw wordt ingeleverd, dus planologisch komen er vier woningen bij. Vier van de toe te voegen woningen hebben een inhoud van 350 m³ en één woning heeft een inhoud van 500 m³ en allen hebben een bijgebouw van 80 m². Ter compensatie wordt het bestaande woongebouw omgezet naar een vrijstaande woning, waardoor het vrijgekomen woonrecht ingezet kan worden. Verder worden de voormalige agrarische opstallen op het perceel gesloopt en worden 2.539 m² sloopmeters van elders aangeleverd.

De wijzigingen van het ontwerp zijn verwerkt in het bestemmingsplan. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp zijn opgesomd in de Staat van Wijzigingen, die is gevoegd bij de ter inzage liggende stukken.

Het plan ligt van **22 maart tot en met 3 mei 2024** ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis (Raadhuisplein 2). U kunt het plan digitaal inzien via onderstaande links. Mocht u geen mogelijkheid hebben om het plan digitaal in te zien, dan kunt u het plan zonder afspraak bij de receptie van het gemeentehuis inzien.

Heeft u vragen over het plan, dan kunt u individueel een afspraak maken via onze website (<https://www.barneveld.nl/belastingen-en-vergunningen/afwijken-van-bestemmingsplan>) of via telefoonnummer (0342) 495 335 om het plan in te zien en toelichting hierop te krijgen. U kunt uw vragen ook mailen naar rodigitaal@barneveld.nl.

U vindt de officiële bekendmaking via <https://www.barneveld.nl/over-barneveld/bekendmakingen>.

Daarnaast is het plan in te zien op de landelijke website:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0203.1759-0002>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<https://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0203/NL.IMRO.0203.1759-0002>

(Mochten bovenstaande links niet werken, wilt u het dan melden bij rodigitaal@barneveld.nl)?

Tijdens deze periode kan tegen het besluit een (schriftelijk) beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Voor de vraag wie dit kan doen, wordt verwezen naar informatie van de Afdeling bestuursrechtspraak (m.n. het schema), te vinden op: <https://www.raadvanstate.nl/actueel/nieuws/@125301/niet-belanghebbende-toegang-beroep>

Ook kan tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de genoemde Afdeling bestuursrechtspraak. Anders treedt het besluit in werking één dag na afloop van de beroepstermijn.

De Raad van State stuurt u bericht over het griffierecht dat u moet betalen voor het behandelen van uw beroepschrift en eventueel uw verzoek om voorlopige voorziening.

Barneveld, 21 maart 2024.