

Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan Westelijke Kanaalweg (Wemeldinge 9e herziening)

Burgemeester en wethouders van Kapelle maken bekend dat vanaf woensdag 20 maart 2024 ter inzage ligt:

Het vastgestelde bestemmingsplan Westelijke Kanaalweg (Wemeldinge 9^e herziening)

Plangebied

Het plangebied zijn de kadastrale percelen Wemeldinge, sectie C, nummers 2324, 2884, 2885 en een gedeelte van 4135 en 3725. Op deze percelen staan de panden van autobedrijf De Witte, Westelijke Kanaalweg 1, 1A en 3 en het speelveld aan de Oosterscheldestraat.

Hoofdpijnen van het plan

Het bestemmingsplan maakt de ontwikkeling van 9 grondgebonden woningen en 10 appartementen mogelijk. De oorspronkelijke bebouwing wordt hiervoor gesloopt.

Er heeft een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen van 12 oktober tot en met 22 november 2023. Het bestemmingsplan is vastgesteld met enkele wijzigingen ten opzichte van dit ontwerpbestemmingsplan. Deze wijzigingen zijn opgenomen in het vaststellingsbesluit en de nota zienswijzen, die onderdeel zijn van het vastgestelde plan.

Het plan inzien

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan inzien op het gemeentehuis, Kerkplein 1 te Kapelle. Een volledig digitale versie van het bestemmingsplan, met code NL.IMRO.0678.WemeldingeHZ009-VAST is te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Reageren

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, dit is donderdag 21 maart 2024.

Beroep kan worden ingesteld door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waarbij tevens een voorlopige voorziening (schorsing inwerkingtreding besluit) kan worden gevraagd bij de voorzitter van die Afdeling.

Het besluit treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het besluit niet. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het besluit. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Kapelle, 20 maart 2024

Burgemeester en wethouders van Kapelle.