

Gemeente Amstelveen – Vaststelling bestemmingsplan ‘Amsteldijk Zuid 204B’

Z22-076234

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Amstelveen in de vergadering van 13 maart 2024 heeft vastgesteld het bestemmingsplan ‘Amsteldijk Zuid 204B’ met de bijbehorende stukken (IDN: NL.IMRO.0362.09AF-VG01).

Met dit bestemmingsplan wordt een juridisch-planologisch kader geboden voor de realisatie van twee nieuwe burgerwoningen en de omzetting van één agrarische bedrijfswoning tot burgerwoning aan de Amsteldijk Zuid 204B. Dit gebeurt in ruil voor de sloop van circa 14.000 m² aan kassen en bedrijfsbebouwing.

Ter inzage

Met ingang van 22 maart 2024 ligt het bestemmingsplan met bijbehorende stukken op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0362.09AF-VG01,
- via de gemeentelijke website, link: \0362.ropubliceer.nl,
- bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 (alleen mogelijk op afspraak via tel. 020-5404911).

Let op! Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Bestemmingsplannen zijn vanaf die datum in te zien via het Omgevingsloket. Via de site van ruimtelijkeplannen.nl wordt u automatisch doorgestuurd naar het Omgevingsloket. Via ‘Regels op de kaart’ kunt u het bestemmingsplan inzien.

Beroep

Binnen 6 weken na de dag waarop het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is gepubliceerd kunnen belanghebbenden en degene die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen via de link: <http://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.