

Beleidsregels voor het verlenen van een urgentie in Veenendaal

Burgemeester en wethouders van Veenendaal;

gelezen het voorstel d.d. 12 maart 2024;

overwegende dat:

- het wenselijk is aan te geven hoe het college omgaat met zijn bevoegdheid tot het verlenen van een urgentie op basis van de Huisvestingsverordening gemeente Veenendaal 2024 – 2027;

gelet op de artikelen 15 tot en met 19 van de Huisvestingsverordening gemeente Veenendaal;

besluit vast te stellen de Beleidsregels voor het verlenen van een urgentie in Veenendaal.

Artikel 1. Begripsbepalingen

- college: het college van burgemeester en wethouders;
- Huisvestingsverordening: Huisvestingsverordening gemeente Veenendaal 2024-2027.

Artikel 2. Weigeringsgronden verlening urgentie

1. Onder verwijzing naar paragraaf 2.4 en 2.5 van de Huisvestingsverordening verleent het college geen urgentie indien:
 - a. op grond van leeftijd, gezinssituatie of woonsituatie te voorzien is dat een nieuwe woning noodzakelijk wordt;
 - b. er geen sprake is van een onverwacht optredende noodsituatie.
2. In aanvulling op grond van artikel 16 van de Huisvestingsverordening en onder verwijzing naar paragraaf 2.5 van de Huisvestingsverordening, wordt in principe geen urgentie verleend indien één of meerdere van de volgende situaties zich voordoen:
 - a) (dreigende) dakloosheid door eigen toedoen / woningontzuiming;
 - b) zwangerschap/gezinsuitbreiding;
 - c) ruimtegebrek in een woning;
 - d) burenruzie/hinder/overlast;
 - e) huurschuld of schadevordering woningstichting;
 - f) gezins- of familieproblematiek;
 - g) gezinshereniging;
 - h) remigratie / terugkeer uit het buitenland;
 - i) onregelmatige werktijden / reisafstand werk / economische binding;
 - j) vrijwillige verlaten van een woning;
 - k) lange wachttijd reguliere toewijzing n.a.v. reacties via Huiswaarts.nu;
 - l) tijdelijke huurovereenkomst;
 - m) terugkeer van detentie;
 - n) illegale bewoning;
 - o) onderhoudsproblemen of gebreken van de huidige woning.

Artikel 3. Intrekking

De (aanvullende) beleidsregels voor het verlenen van een urgentie op basis van het collegebesluit van 22 juni 2020 worden ingetrokken.

Artikel 4. Inwerkingtreding

Deze beleidsregels treden in werking op 12 maart 2024.

Artikel 5. Citeertitel

1. Deze regeling wordt aangehaald als: **Beleidsregels verlening urgentie Veenendaal**.

Burgemeester en wethouders van Veenendaal,
mevrouw drs. S.M. Deelstra
secretaris

de heer K.J.G. Kats

burgemeester