

Bekendmaking voorgenomen grondverkoop aan Zellingstraat met perceelnummers A 6289, 7150 en 9450 (allen gedeeltelijk) te Krimpen aan den IJssel

De gemeente Krimpen aan den IJssel is eigenaar van vele percelen grond. Bij verkoop hiervan moet de gemeente gelegenheid bieden aan geïnteresseerden om mee te dingen als er mogelijk meerdere gegadigden zijn. Het vastgoed moet openbaar te koop worden gezet. De selectie vindt plaats aan de hand van objectieve, toetsbare en redelijke criteria.

Deze procedure kan achterwege blijven als bij voorbaat vaststaat, of als mag worden aangenomen dat slechts één bepaalde partij in aanmerking komt voor verkoop. In dat geval moet dit wel gemotiveerd bekend worden gemaakt. Deze regel vloeit voort uit een uitspraak die de Hoge Raad op 26 november 2021 heeft gedaan in het zogenaamde Didam-arrest.

De gemeente Krimpen aan den IJssel heeft het voornemen om een aantal stukken gemeentegrond, gelegen aan de Zellingstraat, te verkopen aan de eigenaar van de aangrenzende percelen. Het gaat om grond met perceelnummers A 6289, 7150 en 9450 (allen gedeeltelijk), ter grootte van ongeveer 1.141 m². De gemeente geeft hiermee uitvoering aan haar uitgiftebeleid. De koper is de enige geschikte gegadigde op basis van het beleid uitgifte gemeentegrond en in gebruik genomen gemeentegrond uit 2013 en heeft de grond al in gebruik.

De gemeente geeft na een wachttijd van 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering aan het voornemen tot verkoop. Als u daar vragen of opmerkingen over heeft kunt u contact opnemen met mevrouw J.P.W. Reedijk-Kot van team Vastgoed en Facilitair via vastgoed@krimpenaandenijssel.nl.