

Omgevingsvergunning 'achter Leidsestraat 140' Hillegom

Burgemeester en wethouders van gemeente Hillegom maken bekend dat, gelet op artikel 2.1, 2.10, en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning voor het wijzigen van gebruik van 'agrarisch' naar 'wonen' op het perceel achter Leidsestraat 140 ter inzage ligt.

Plangebied

Het plangebied betreft het perceel achter Leidsestraat 140 te Hillegom, kadastraal bekend als Hillegom, sectie D, perceelnummer 3313.

Inhoud plan

De aanvraag omgevingsvergunning heeft betrekking op het wijzigen van het gebruik van een klein gedeelte van het perceel achter Leidsestraat 140 te Hillegom. Het gaat om een deel van de achtertuin en een deel waterberging voor de 4 woningen (zie uitwerkingsplan Leidsestraat 140) welke net niet binnen het uitwerkingsgebied uit bestemmingsplan 'Correctieve herziening Elsbroekerpolder' valt. Daarom wordt er voor dit gedeelte een aparte ruimtelijke procedure doorlopen welke tegelijk ter inzage ligt met het uitwerkingsplan Leidsestraat 140.

Ter inzage

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken liggen van **woensdag 20 maart 2024 t/m dinsdag 30 april 2024** voor een ieder ter inzage.

Inzien De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis in Hillegom, aan Hoofdstraat 115.

Wij werken op afspraak. Wanneer u langs wilt komen om de omgevingsvergunning in te zien, dan kunt u telefonisch een afspraak maken met Ton van Noort of Elske Kraay via het algemene telefoonnummer 14 0252.

U kunt ook kijken op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl voor de authentieke digitale bestanden. De IMRO code van het plan is: NL.IMRO.0534.OMGVLeidsestraat140-va01

(N.B. Als er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie op www.ruimtelijkeplannen.nl beslissend).

Beroep

Tegen de omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden gedurende de periode van **donderdag 21 maart 2024 tot en met woensdag 1 mei 2024** beroep instellen bij:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

Dit geldt alleen voor:

- * Belanghebbenden;
- * Niet belanghebbenden wanneer hij of zij:
 - 0 tijdig een zienswijze over het ontwerp omgevingsvergunning "achter Leidsestraat 140" naar voren hebben gebracht;
 - 0 kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken;

Belanghebbenden kunnen bij de Voorzitter van die Afdeling tevens een verzoek om voorlopige voorziening doen. Een verzoek om voorlopige voorziening is alleen ontvankelijk als daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

De omgevingsvergunning treedt op **donderdag 2 mei 2024** in werking, tenzij binnen die termijn naast een beroepsschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling be-



stuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Informatie Voor vragen en informatie over het plan kunt u per mail contact opnemen met Elske Kraay (e.kraay@hltsamen.nl) van domein Ruimtelijke Ontwikkeling, of Ton van Noort (t.vannoort@hltsamen.nl) van domein Publieksservice. U kunt ook telefonisch contact opnemen via telefoonnummer 14 0252.