

Beschikking omgevingsvergunning, uitgebreide voorbereidingsprocedure, Zuiderzeestraatweg 132 Oldebroek

Burgemeester en wethouders van Oldebroek maken bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor het bouwen van 9 appartementen op het adres Zuiderzeestraatweg 132 Oldebroek. De vergunning is gevraagd en verleend voor het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 sub a Wabo), voor afwijken van het bestemmingsplan (2.1 lid 1 sub c Wabo) en het maken van een uitweg (2.2 lid 1 onder e Wabo). Het zaaknummer van de vergunning is R2023-00924.

Ontwerpbeschikking omgevingsvergunningen

De ontwerpbeschikking is op 16 januari 2024 gepubliceerd in het gemeenteblad op www.officielebekendmakingen.nl en in de Veluwekoerier en heeft vanaf 17 januari 2023 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er is geen zienswijze ontvangen tijdens de ter inzagetermijn. De omgevingsvergunning is ten opzichte van het ontwerp daarom niet inhoudelijk gewijzigd.

Definitieve beschikking omgevingsvergunning

De definitieve beschikking en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van woensdag 20 maart 2024 tot en met dinsdag 1 april 2024 ter inzage. U kunt de betreffende stukken tijdens openingstijden op afspraak inzien in het gemeentehuis in Oldebroek. Een afspraak maken kan via 0525 63 82 00 of via www.oldebroek.nl. In overleg met de betrokken medewerkers is het in uitzonderlijke gevallen mogelijk dat een papieren exemplaar van de stukken die u wilt inzien bij u thuis worden bezorgd. De stukken kunnen ook kosteloos digitaal aan u worden gestuurd via een verzoek aan vergunningen@oldebroek.nl. Deze digitale optie heeft de voorkeur van de gemeente. De belangrijkste stukken zijn overigens ook raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl (zoek het plan via de code NL.IMRO.0269.OV257-VG01).

Beroep omgevingsvergunning

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht is het mogelijk om beroep in te stellen tegen deze omgevingsvergunning. Dit kan binnen zes weken vanaf de dag na de terinzagelegging van het besluit bij de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM in Arnhem. Daarvoor is in het algemeen griffierecht verschuldigd.

Een beroepsschrift kan worden ingediend door:

- Belanghebbenden;
- niet-belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit
- niet-belanghebbenden die verschoonbaar niet of te laat zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit

In afwachting van een uitspraak op het beroepsschrift kan aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank om schorsing of een andere voorlopige voorziening worden gevraagd.

Het college van de gemeente Oldebroek, Oldebroek, 19 maart 2024