Leiden
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Leiden
Nr. 117689
15 maart
2024

Bekendmaking voorgenomen in gebruik geven van percelen grond gelegen in de Oostvlietpolder te Leiden

De gemeente Leiden geeft hierbij kennis van het voornemen om, met inachtneming van een termijn van 20 dagen na dagtekening van deze publicatie, percelen grond in gebruik te geven gelegen in de Oostvlietpolder aan de Stichting Icke-Lemmens ten behoeve van de aanleg van een dierenvoedselbos.

Over het verhuurde

Het verhuurde ligt in de Oostvlietpolder te Leiden aan de Vlietweg, kadastraal bekend gemeente Leiden sectie V nummer 2355 gedeeltelijk. De Oostvlietpolder ligt aan de grens van het Groene Hart, tussen de A4 en de Vliet, en is de nog laatste onbebouwde agrarische polder binnen de gemeentegrenzen van Leiden. Het is een veenweidegebied van 160 hectare met een hoge natuurwaarde. De Oostvlietpolder is een essentiële schakel tussen de groene landschappen van het Land van Wijk en Woude en het Duin Horst en Weide gebied.

Motivering verhuur

In de Omgevingsvisie van de gemeente Leiden is de ambitie verwoord om meer aandacht voor biodiversiteit te hebben in de Groene landschappen rondom het stedelijk gebied.

De gemeente vindt dat met de aanleg van een dierenvoedselbos verdere invulling gegeven wordt aan deze ambitie. Het streven is onder meer de aanleg van een gemengd bos met hoge kern, onderbegroeiing met veel bloesem en bessen, struweelranden parallel aan sloten als geleding voor kleine landzoogdieren, een bomenrij aan de noordoostzijde als geleiding en windvang voor vleermuizen, extensief beheerd hooiland voor bestuivende insecten en vogels en gericht beheer van de oevers voor een natuurvriendelijke ontwikkeling.

De Stichting Icke-Lemmens is de initiatiefnemer voor deze aanleg. De gemeente waardeert het initiatief en werkt mee om de aanleg van het dierenvoedselbos te bewerkstelligen en is daarom bereid hiervoor gronden gelegen in de Oostvlietpolder in gebruik te geven.

De aanleg van een dierenvoedselbos sluit aan bij de doelstellingen van de stichting en is de enige partij die een uitgewerkt plan heeft ingediend om op de voornoemde percelen een dierenvoedselbos te realiseren waarmee deze partij voor de gemeente de enige serieuze gegadigde is. De ingebruikgeving aan deze stichting kan daarom plaatsvinden zonder het volgen van een openbare selectieprocedure.

Reageren

Tegen de voorgenomen ingebruikgeving kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen inegbruikgeving en merkt u zichzelf aan als een gekwalificeerde gegadigde partij, dan dient u binnen een termijn van 20 dagen na publicatie van deze bekendmaking een kort geding tegen de voorgenomen verhuur aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag. Blijft een kort geding uit, dan is de gemeente vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot ingebruikgeving.

Meer informatie

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot de heer J. Overes van de afdeling Grond en Vastgoedbedrijf via 06 4066 6016 of per mail j.overes@leiden.nl