Gemeente Groningen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Groningen

Nr. 116743

14 maart

2024

Bekendmaking voorgenomen verkoop tuingrond nabij Hendrik Veldmanstraat 4 te Ten Post

Het college van burgemeester en wethouders van Groningen maakt hierbij bekend dat de gemeente Groningen voornemens is een perceel tuingrond gelegen nabij Hendrik Veldmanstraat 4 te Ten Post te verkopen. Het betreft een gedeelte van het kadastrale perceel gemeente Ten Boer, sectie C, nummer 1467 met een oppervlakte van circa 76 m^2, zoals bij benadering is aangegeven op de kaart die als bijlage bij deze publicatie hoort.

Koper is de enige serieuze gegadigde
Het perceel tuingrond grenst zowel aan de woonkavel van de koper als aan andere particuliere woonkavels. Uitgifte aan deze andere direct aangrenzende woonkavels zou echter leiden tot kanteelvorming (onlogische kadastrale grenzen) en vormt een reden waarom in dergelijke gevallen niet tot uitgifte wordt overgegaan. Met inachtneming van het vorenstaande, zijn er in dit geval redelijkerwijs geen andere gegadigden die in aanmerking komen voor het in eigendom verkrijgen van het perceel tuingrond.

Kort geding
Bent u het niet eens met deze voorgenomen verkoop, omdat u van mening bent ook voor deze verkoop in aanmerking te komen, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan vastgoedtransacties@groningen.nl. Indien u niet binnen voormelde termijn een kort geding aanhangig heeft gemaakt op de hiervoor beschreven wijze, wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor omschreven verkoop en wordt u geacht uw rechten ter zake te hebben verwerkt.