

Bestemmingsplan Wesepe, Kreikenlaan 5-7/Scholtensweg gewijzigd vastgesteld

De gemeenteraad stelde op 11 maart 2024 het bestemmingsplan Wesepe, Kreikenlaan 5-7/Scholtensweg gewijzigd vast. Het plan geldt voor de Ds. E. Kreikenlaan/Scholtensweg te Wesepe (kadastraal bekend als gemeente Olst, sectie H, nummers 585 (ged.), 1536 (ged.), 172 (geheel), 822 (geheel), 1336 (geheel), 4206 (geheel) en 4207 (ged.)). De voorgenomen ontwikkeling betreft de bouw van één vrijstaande woning, drie-onder-één-kap-woning, een rij van vier starterswoningen en een rij van vier sociale woningbouw woningen nabij de Ds. E. Kreikenlaan/Scholtensweg te Wesepe. Om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken sloop initiatiefnemer het grote landschapsontsierende bedrijfsgebouw, staande op het agrarisch bedrijf aan de Ds. E. Kreikenlaan 5-7 te Wesepe, en beëindigt daarmee de bedrijfstak, zijnde de intensieve kippenhouderij.

De gemeenteraad bracht bij de vaststelling ambtshalve en/of naar aanleiding van zienswijzen onderstaande wijzigingen aan in het plan:

Toelichting

1. In paragraaf 2.3 van de toelichting van het bestemmingsplan nader onderbouwen waarom is gekozen voor voorliggende ontsluiting van het plangebied.

Het plan (identificatienummer NL.IMRO.1773.BP202205013-0301) en het vaststellingsbesluit liggen ter inzage van 21 maart 2024 tot en met 1 mei 2024. U vindt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl en bij ons klantcontactcentrum in Wijhe (Raadhuisplein 1). U kunt het enkel op afspraak inzien. Een afspraak inplannen om het in te zien kan door te bellen naar 14 0570. Bronbestanden vindt u op ro.olst-wijhe.nl/manifest.

U kunt binnen de genoemde termijn beroep instellen. Een beroepschrift dient u in bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten, kunt u als belanghebbende binnen de genoemde termijn een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.