

Vestigen Opstalrecht en Erfdienstbaarheid op stroken gemeentegrond voor aanvrager Enexis Netbeheer B.V.

Perceelinformatie: zie onderstaand

Adres: zie onderstaand

Perceel: zie onderstaand

Perceelgrootte: zie onderstaand

Kadastraal perceel Adres Opp

Hulsberg A 2604 ged. Sportparklaan 36 m²

Hulsberg E180 Wilhelminaplein 20 m²

Nuth C 2623 Pastorijstraat 23 m²

Nuth B 1831 ged. Servatiusstraat 30 m²

Nuth C 3341 ged. Barbarastraat 50 m²

Nuth D 1438 Hunnecum 45 m²

Nuth B 1516 ged. Rozenstraat 62 62 m²

Nuth C 4689 ged. Valkenburgerweg 37 m²

Nuth C 4286 ged. Chopinlaan 42 m²

Nuth A 2393 ged. Daelderweg 25 35 m²

Nuth C 4881 ged. Hellebroek 24 m²

Schimmert B 2013 ged. Kom Op De Bies 1 19 m²

Schimmert D 2217 Groot-Haasdal 30 m²

Nuth B 1945 Thullerweg 2 50 m²

Nuth R 159 Swier 15 m²

Nuth C 4839 ged. De Gaard 32 m²

Nuth C 4459 ged. Donatusstraat 64 20 m²

Nuth A 2657 Platsmolenweg 130 m²

Nuth C 3785 Spoorstraat 64 40 m²

Wynandsrade A 3684 ged. Jan Maenenstraat 9 m²

Hulsberg D 2007 Burg. Kerckhoffstraat 174 m²

Schinnen D 4451 ged. Borgerweg 18 m²

Schinnen C 4579 ged. Burg. Pijlsstraat 8 25 m²

Schinnen C 4596 ged. Groenenborgstraat 8 23 m²

Schinnen B 4077 Onderste Puth 11 m²

Nuth K 210 ged. Waterkuilsvoetpad 25 m2

Hulsberg A 2604 Sportparklaan to 19 20 m2

Bingelrade C 643 Dorpsstraat 20 m2

Nuth P 123 Hellebeukersweg 20 m2

Nuth P 167 Waakheuvelsweg 20 m2

Voornemen tot enkelvoudige gunning

De gemeente Beekdaelen is voornemens om naar aanleiding van het verzoek van de aanvrager een Opstalrecht met erfdienstbaarheid te sluiten ten behoeve van het gebruik van voornoemde percelen. Gebleken is dat de aanvrager de gevoeglijke gegadigde is om de reeds aanwezige opstallen (energie-technische installaties) te beheren en te onderhouden.

Criteria en motivering

Aanvrager is verantwoordelijk voor het in stand houden én uitbreiden van het energienetwerk overeenkomstig de groeiende belasting van het energienetwerk. Daarmee zijn werkzaamheden gemoeid zoals het bouwen van, het hebben, houden en onderhouden van, het verwijderen en/of vervangen van elektriciteits- of gasstations met toebehoren. Hiervoor is nodig: het leggen, hebben, aanbrengen, gebruiken, vervangen, in stand houden, inspecteren, verwijderen en het (mogelijk ter vervanging) verleggen of verplaatsen van één of meer elektriciteitskabels, gasleidingen, telecommunicatie- en signaalkabels en/of andere leidingen met bijbehoren. Gemeente en aanvrager trekken samen op om het energienet beschikbaar en toegankelijk te houden -dan wel toegankelijk te maken- voor iedere gebruiker. Gemeente en aanvrager erkennen elkaars inspanningsverplichting om de kwaliteit van het energienet te borgen. Naar oordeel van de gemeente is de aanvrager als netbeheerder dan ook de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor dit specifieke opstalrecht en de daaraan gelieerde erfdienstbaarheid.

Reactietermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 14 dagen na de bekendmaking (op overheid.nl) kenbaar te maken door middel van een e-mail aan grondzaken-vastgoed@beekdaelen.nl, voorzien van een motivering. Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook.