

## Regels omtrent adviesrecht gemeenteraad en verplichte participatie onder de Omgevingswet

De raad van de gemeente Putten;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 november 2021, nr. 1352840;

gelet op het bepaalde in:  
artikel 16.15a, sub b1 van de Omgevingswet;  
artikel 16.15b van de Omgevingswet;  
artikel 7.4 van de Omgevingsregeling;  
artikel 16.55, lid 7 van de Omgevingswet;

### besluit:

- A. Ingevolge artikel 16.15a, sub b1 en 16.15b van de Omgevingswet een lijst met gevallen van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten aan te wijzen waarbij hij gebruik wil maken van zijn adviesbevoegdheid.  
Het betreft aanvragen om buitenplanse omgevingsplanactiviteiten waarbij sprake is van:
- een toename van het aantal woningen;
  - het plaatsen of uitbreiden van een bijhorend bouwwerk buiten de bebouwde kom, welke hoger is dan 5 meter of groter is dan 150 m<sup>2</sup>;
  - het plaatsen van een antenne-installatie die hoger is dan 40 meter;
  - het gebruiken van gronden voor een ingrijpende herinrichting van openbaar gebied;
  - een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte van een dergelijk bouwwerk die hoger is dan 10 meter of groter is dan 50 m<sup>2</sup>;
  - het wijzigen van het gebruik van een gebouw/grond buiten de bebouwde kom;
  - het gebruiken van een recreatiewoning voor bewoning, of
  - het oprichten van nieuwe hoofdgebouwen.

Deze verplichting om de gemeenteraad vooraf om advies te vragen geldt niet wanneer situatie a t/m h aan de orde is, maar waarbij tevens

- het college het voornemen heeft om de gevraagde vergunning te weigeren, en/of
- het gaat om een tijdelijke vergunning met een instandhoudingstermijn van maximaal 10 jaar.

- B. Ingevolge artikel 16.55, lid 7 van de Omgevingswet te bepalen dat participatie van- en overleg met derden is verplicht voordat de aanvraag kan worden ingediend, indien sprake is van een in dit besluit onder A als adviesplichtig aangemerkt geval van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.
- C. dat dit besluit kan worden aangehaald als: besluit van de gemeenteraad van de gemeente Putten houdende regels omtrent het adviesrecht gemeenteraad en verplichte participatie onder de Omgevingswet.
- D. dat de datum van de inwerkingtreding van dit besluit gelijk is aan de datum waarop de Omgevingswet in werking treedt.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 21 december 2021,

*de griffier,*  
*A.C. Gerrits (a.i.)*  
*de voorzitter,*  
*H.A. Lamboij*