gemeente Goeree-Overflakkee

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Goeree-Overflakkee

Nr. 111457

12 maart

2024

Voorgenomen verkoop bloot eigendom perceel aan de Hobbemastraat 15 in Middelharnis

Gemeente Goeree-Overflakkee wil het bloot eigendom van het perceel aan de Hobbemastraat 15 in Middelharnis verkopen aan de erfpachter van het perceel. Het bloot eigendom is kadastraal bekend als gemeente Middelharnis, sectie B, nummer 3468. Het perceel heeft een oppervlakte van 193 m².

Waarom publiceren wij dit bericht?
Door een uitspraak van de Hoge Raad geven we vastgoed in principe altijd openbaar uit. Dat betekent dat iedereen de kans krijgt om in te schrijven. In sommige situaties is het zo dat slechts één partij in aanmerking komt. Dat is de uitgifte van vastgoed één-op-één. Volgens de Hoge Raad is dat alleen mogelijk als er op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze kandidaat voor in aanmerking komt.
We maken het voornemen tot een zogenoemde één-op-éénguning bekend. Dat doen wij door het plaatsen van deze publicatie.

We vinden dat maar één kandidaat in aanmerking komt voor het bloot eigendom
De erfpachter van Hobbemastraat 15 in Middelharnis is de enige serieuze kandidaat die in aanmerking komt voor de koop van dit bloot eigendom. Dat komt doordat in ons beleid is opgenomen het bloot eigendom van percelen enkel te verkopen aan de erfpachters van het betreffende perceel.

Tegen deze voorgenomen verkoop is geen zienswijze of bezwaar mogelijk
Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen of bezwaren in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend.
Bent u van mening dat u ook een serieuze kandidaat bent? Stuur dan voor 1 aparil 2024 een e-mail naar vastgoed@goeree-overflakkee.nl.
Zet in uw e-mail minstens:

1. het zaaknummer Z -24-159831;
2. uw naam, adres en woonplaats;
3. waarom u vindt dat u ook een serieuze kandidaat voor koop van deze grond bent.

Als op 1 april 2024 geen reactie ontvangen, dan gaan wij over tot de voorgenomen verkoop.

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie?
Neem dan contact op met het team Vastgoed via telefoonnummer 14 0187, optie 3. Wij zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met vrijdagochtend. U kunt ook mailen naar vastgoed@goeree-overflakkee.nl. Op onze website www.goeree-overflakkee.nl/vastgoed staat meer informatie over de uitgifte van gemeentelijk vastgoed.