

Gemeente Heusden - Omgevingsvergunning vergunningsvrij (omgevingsplanactiviteit) - Meester Prinsenstraat 9, 5254 JB, Haarsteeg, vervangen kozijnen en aanbrengen inpandige veranderingen

Het college van Heusden heeft op 2 januari 2024 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor de omgevingsplanactiviteit:

Bouwen

Voor het vervangen van de kozijnen, het aanbrengen van inpandige veranderingen en het vervangen van

de kapconstructie aan de Meester Prinsenstraat 9 in Haarsteeg.

In de aanvraag en op de bijbehorende tekening is aangegeven dat de dakkapellen vergunningsvrij gerealiseerd gaan worden. Het plaatsen van de dakkapellen maakt dan ook geen onderdeel (meer) uit van de aanvraag

Vergunningsvrij

Het college van Heusden heeft op 28 februari 2024 de aanvraag buiten behandeling gelaten omdat geen omgevingsvergunning nodig is voor deze activiteit.

Voor het uitvoeren van het plan is op grond van artikel 2.29 lid a van het Besluit bouwwerken leefomgeving en artikel 22.27 lid i van het (tijdelijk)omgevingsplan geen vergunning nodig voor de activiteit "bouwactiviteit(omgevingsplan)"; om de volgende redenen:

- Geen uitbreiding van de bebouwde oppervlakte
- Geen uitbreiding van het bouwvolume
- Geen bouwwerk als bedoeld in artikel 2.29, onder b tot en met r van het Besluit bouwwerken leefomgeving
- Geen wijziging van detaillering, profilering en vormgeving van de kozijnen waardoor sprake is van onderhoud

Het besluit is op 28 februari 2024 verzonden en bij de gemeente bekend onder nummer 1532199.

Bezwaar

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u daartegen binnen zes weken na de dag van bekendmaking een bezwaarschrift indienen. Met bekendmaking wordt bedoeld: de toezending van het besluit aan de aanvrager. De termijn gaat dus in één dag na toezending van het besluit aan de aanvrager.

U kunt alleen op deze 2 manieren bezwaar maken

- Online via de website www.heusden.nl (u kunt inloggen met uw DigiD)
- U kunt uw bezwaar ook per post sturen naar Gemeente Heusden, Postbus 41, 5250 AA Vlijmen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. Uw naam en adresgegevens;
2. datum waarop u het bezwaarschrift indient;
3. een omschrijving of een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent;
4. de redenen van het bezwaar;
5. uw handtekening. Verstuurt u het bezwaarschrift digitaal dan is uw DigiD uw digitale handtekening.

Daarnaast kunt u aangeven of u wilt worden gehoord.

Voorlopige voorziening

Gedurende de termijn dat uw bezwaarschrift in behandeling is, kan al gebruik worden gemaakt van het besluit. Om te voorkomen dat de activiteit vergunningsvrij wordt uitgevoerd, kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank een voorlopige voorziening aanvragen. Dit houdt in dat u verzoekt het besluit tijdelijk te schorsen. Dit kan tegelijk met of na het indienen van het bezwaarschrift.

Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de Rechtbank Oost-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Digitaal aanvragen kan ook via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor een verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u griffiekosten.

Meer informatie

Graag bij uw schriftelijke reactie het zaaknummer vermelden.

Voor vragen kunt u contact opnemen met het cluster Omgevingsvergunningen van de gemeente Heusden, telefoon: (073) 513 1789.