

Wijziging Mandaatregeling Valkenswaard

Mandaatoverzicht Omgevingswet
(bijlage 1 bij collegenota Aanvulling mandaatoverzicht)

Volgnr	Omschrijving bevoegdheid	Gebaseerd op	Bevoegd orgaan wettelijk toegekend aan	Mandaat	Ondermandaat	Specifieke mandateringvoorwaarden
	Algemeen/procedureel					
1	Uitvoeren coördinatie regeling als dit wettelijk is voorgeschreven of de bevoegde bestuursorganen een coördinatiebesluit hebben genomen	Artt. 3:23 – 3:27 Awb	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
2	De bevoegdheden genoemd in hoofdstuk 7 Omgevingsregeling en § 22.5.2 van het tijdelijk deel van het omgevingsplan (aanvraagvereisten omgevingsvergunning)	Hoofdstuk 7 Or § 22.5.2 van het tijdelijk deel van het omgevingsplan	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
3	Het verbinden, wijzigen of intrekken van voorschriften in omgevingsvergunning	Art. 5.34 Ow Art. 5.39 tot en met art. 5.41 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
4	In de omgevingsvergunning opnemen dat deze enkel geldt voor degene aan wie de omgevingsvergunning is verleend	Art. 5.37 lid 3 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
5	Ontvangstbevestiging aanvraag omgevingsvergunning/wijzigen voorschriften omgevingsvergunning/ intrekking van de omgevingsvergunning	Art. 16.54 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Medewerker Kco	
6	Verlengen beslistermijn en kennisgeving daarvan cfm art. 12 Bekendmakingswet (reguliere procedure)	Artikel 16.64 leden 2 en 3 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
7	Verlengen beslistermijn (uitgebreide procedure)	Art. 16.66 lid 3 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
8	Besluiten om afd. 3.4 Awb van toepassing te verklaren in de gevallen genoemd in art. 16.65 lid 4 Ow	Art. 16.65 lid 4 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
9	Buiten toepassing laten afd. 3.4 Awb en art. 3.44 Awb	Art. 16.68 onder a en c Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		Het buiten toepassing laten van afd. 3.4 Awb

						op grond van art. 16.68 onder b Ow (nationale veiligheidsbelangen) blijft een bevoegdheid van het college.
10	Bepalen eerder in werking treden omgevingsvergunning op grond van de omstandigheden genoemd in art. 16:79 lid 5 Ow	Art. 16.79 lid 5 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
11	Toezenden ontwerpbesluiten, afschriften beschikkingen en stukken	Art. 2.2 Ow Art. 10.22a Ob	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Medewerker Kco	
12	Herstel bestaande toestand of andere in de omgevingsvergunning beschreven toestand, na verstrijken vergunningstermijn	Art. 5.36 lid 2 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
13	Doorlopen geldigheid voorschift na verstrijken vergunningstermijn	Art. 5.36 lid 3 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
14	Uitbrengen van advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit en beslissen over instemming met de voorgenomen beslissing op die aanvraag ingeval het college niet zelf bevoegd gezag is.	Art. 4.20 lid 1 onder b Ob Art. 4.20 lid 2 onder a Ob	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
15	Kennisgeving geen omgevingsvergunning nodig	Art. 16.64a Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco Medewerker Kco	
	Bouwen en slopen					
16	Bevoegdheden genoemd in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl), onder meer:	Bbl	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
	Art. 2.2 en 7:30 Bbl:					
	<ul style="list-style-type: none"> • Het ontvangen van meldingen • Het stellen van maatwerkvoorschriften • Verlenen/weigeren toestemming treffen gelijkwaardige maatregel 				Vergunningverlener Kco Medewerker Kco	
	Art. 2.20 Bbl:					
	<ul style="list-style-type: none"> • Het verzoek om gegevens of bescheiden te verstrekken over specifieke bouwwerkzaamheden en 				Medewerker Kco	

	de momenten waarop deze worden uitgevoerd.					
	<p>Art. 7.10 lid 3 Bbl:</p> <ul style="list-style-type: none"> Het afwijken van de gestelde termijn voor het doen van een sloopmelding 				Vergunningverlener Kco	
	<p>Artt. 7.5 en 7.14 Bbl</p> <ul style="list-style-type: none"> Het stellen van maatwerkvoorschriften voor bouwen sloopwerkzaamheden aan bouwwerken. 				Vergunningverlener Kco	
	<p>Artt. 7.5, 7.17 en 7.38 Bbl</p> <ul style="list-style-type: none"> Het stellen van maatwerkvoorschriften voor geluidhinder en trillinghinder 				Vergunningverlener Kco	
17	Het verlenen van een omgevingsvergunning voor omgevingsplanactiviteit bestaande uit het bouwen van een bouwwerk en het in stand houden en gebruiken van het te bouwen bouwwerk, in overeenstemming met de in het omgevingsplan gestelde regels over bouwen.	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 22.26 tijdelijk deel omgevingsplan, zoals opgenomen in art. 7.1 lbOw	B&W	- Gemeentesecretaris - Afdelingsmanager	Vergunningverlener Kco	
18	Het verlenen/weigeren van een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit	Art. 5.1 lid 2 onder a Ow § 2.3.2 Bbl	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
19	Het verlenen/weigeren van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het slopen van een bouwwerk	Art. 5.1 onder a Ow Tijdelijk deel omgevingsplan, bedoeld in art. 22.1 lid 1 onder a Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
20	Het verlenen/weigeren omgevingsvergunning voor seizoensgebonden bouwwerk en drijvende bouwwerken inclusief termijnstelling	Art. 5.36a Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
21	Verbinden van voorschriften aan de omgevingsvergunning voor bouwactiviteit over uitgestelde aanvraagvereisten	Art. 8.3c Bkl	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
22	Verlengen van in de omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit gestelde termijn	Art. 10.23 lid 2 Ob	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco Medewerker Kco	
23	Uitbrengen van een advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit ingeval het college niet zelf bevoegd gezag is	Art. 4.20 lid 1 onder a Ob	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
24	Het weigeren van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk	Artt. 5.31 en 5.32 Ow Afd. 8.3 Bkl	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		

	(inclusief weigeren ogv de Wet Bibob, ernstige gezondheidsrisico's,)					
25	Het verlenen/weigeren van een tijdelijke omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk	Art. 5.36 lid 1 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
26	Coördinatie aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen	Art. 5.7 lid 3 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
27	Het opleggen van de verplichting tot het treffen van voorzieningen aan een gebouw of bouwwerk tot een hoger niveau	Artikel 13 Woningwet	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
28	Het opleggen van de verplichting tot het treffen van voorzieningen aan een gebouw of bouwwerk om te voldoen aan de eisen van welstand	Artikel 13a Woningwet	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
	Milieu					
29	Verlenen/weigeren van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit een milieubelastende activiteit	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow § 22.3.26 tijdelijk deel omgevingsplan, zoals opgenomen in art. 7.1 lbOw	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
30	Verlenen/weigeren omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit	Art. 5.1 lid 2 onder b Ow Hoofdstuk 3 Bal	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
31	Bepalen best beschikbare technieken	Art. 8.10 Bkl	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
32	Uitvoeren beoordelingen en verbinden voorschriften aan omgevingsvergunning voor milieubelastende activiteit	§ 8.5.1 Bkl § 8.5.2 Bkl	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
33	Uitbrengen van een advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit en beslissen over instemming met de voorgenomen beslissing ingeval het college niet zelf bevoegd gezag is	Art. 4.20 lid 1 onder b Ob Art. 4.20 lid 2 onder a Ob	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
34	Beoordelen bij de voorbereiding van een omgevingsvergunning of sprake is van aanzienlijke milieueffecten en een milieueffectenrapportage moet worden gemaakt.	Art. 16.43 lid 2 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
35	Actualisering milieuvergunning	Art. 5.38 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
36	Afhandeling van meldingen/kennisgevingen in kader van milieuwetgeving (wel/niet accepteren)	Artt. 2.24, 2.25, 4.3, 4.4, 4.5, 4.7, 16.88 Ow Bal	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	

37	Coördinatie aanvraag omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit en een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit	Art. 5.7 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
38	Toezending beoordeling milieurapport naar betrokkenen		B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
	Erfgoed					
39	Het verlenen/weigeren van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit met betrekking tot een gemeentelijk monument of voorbeschermd gemeentelijk monument	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Verordening fysieke leefomgeving/Erfgoedverordening (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1 a Ob)	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
40	Het verlenen/weigeren van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit een sloopactiviteit in een rijksbeschermd of gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht	Art. 5.1 onder a Ow Art. 4.35 lid 2 lwOw Verordening fysieke leefomgeving/Erfgoedverordening (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1 a Ob)	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
41	Verlenen/weigeren van een omgevingsvergunning voor een rijksmonumentactiviteit	Art. 5.1 lid 1 onder b Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
42	Uitbrengen van een advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een monument, in het geval het college geen bevoegd gezag is	Art. 4.20 lid 1 onder c Ob	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
43	Correspondentie ter uitvoering van Erfgoedwet en -verordening/Verordening fysieke leefomgeving		B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Medewerker Kco	
44	Toekennen subsidie voor het onderhoud van een monument		B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Medewerker Kco	Voor zover passend binnen het budget
	Overig					
45	Het voeren omgevingsoverleg voor een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling		B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco Medewerker RO	
46	Het verlenen/weigeren van een omgevingsvergunning voor een omgevingsactiviteit:		B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	Met uitzondering van

	<ul style="list-style-type: none"> - waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het verboden is deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan, of - die in strijd is met het omgevingsplan (buitenplanse omgevingsplanactiviteit) 					de gevallen waarbij adviesrecht van de raad geldt. In deze gevallen geldt het mandaat niet.
47	Verlenen/weigeren omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het aanleggen, beschadigen, veranderen van een weg.		B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
48	Verlenen/weigeren omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het maken of veranderen van een uitweg.		B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
49	Het verlenen/weigeren van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het vellen of doen vellen van houtopstanden.	Art 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 4.11 Apv (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
50	Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het opslaan van roerende zaken of het toestaan of gedogen van opslag van roerende zaken op of aan de weg	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 2:10 lid 4 Apv	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
51	Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het maken of voeren van handelsreclame op of aan een onroerende zaak	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 4.15 Apv (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
52	Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het buiten de inrichting in werking hebben van toestellen of geluidsapparaten of het verrichten van handelingen die geluidhinder veroorzaken	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 4.6 Apv (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
53	Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het plaatsen of geplaatst houden van kampeermiddelen voor recreatief nachtverblijf	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 4.18 Apv (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	

54	Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het parkeren van kampeermiddelen e.a	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 5.6 Apv (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
55	Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het parkeren van grote voertuigen	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 5.8 Apv (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
56	Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het innemen van een standplaats	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 5.18 Apv (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
57	Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het uitvoeren van een werk, niet zijnde een bouwwerk of een werkzaamheid	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Tijdelijk deel omgevingsplan bedoeld in art. 22.1 lid 1 onder a Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
58	Beslissingen/handelingen in het kader van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb)	Wkpb	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
59	Het afhandelen van bouw- en milieuklachten.		B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Medewerker Kco	
60	Inwinnen welstandsadvies	Artt. 22.7 en 22.9 Tijdelijk deel omgevingsplan, bedoeld in art. 22.1 aanhef en onder a Ow in samenhang met art. 4.6 lwOw	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
61	Ambtshalve verlenen van een omgevingsvergunning ter vervanging van een eerder verleende vergunning (revisievergunning).	Art. 5.43 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
62	Het afgeven/weigeren van de schriftelijke verklaring tav meldingen	Art. 5.1 jo. art. 5.18 en 5.26 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco Medewerker Kco	
63	Het stellen van maatwerkvoorschriften of verbinden van voorschriften aan een omgevingsvergunning in afwijking van regels in het Bal of het omgevingsplan, als dat bij die regels is bepaald	Art. 4.5 Ow Art. 2.13 Bal	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	

64	Uitvoering geven aan art 16.12 Ow en indien nodig een termijn opnemen	Art. 16.12 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
65	Het vragen/uitbrengen van adviezen als bedoeld in de artt. 16.15 en 16.15a	Artt. 16.15 en 16.15a Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
66	Buiten behandeling stellen van een aanvraag o.g.v. 16.10 Ow	Art. 16.10 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
67	Opdrachten voor het uitvoeren van routinematige werkzaamheden zoals controles, vergunningen, geluid- en bodemonderzoek, toetsen van ingediende rapporten tot een bedrag van maximaal € 5.000,-, met in achtneming van de budgethoudersregeling.		B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
68	Verlenen van toestemming om een gelijkwaardige maatregel te treffen	Art. 4.7 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
69	Verlenen/weigeren ontheffing parkeernormering		B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	Tot een afwijking van maximaal 1 parkeerplaats of maximaal 10%
70	Vaststellen werkprogramma Omgevingsdienst Zuid-Oost Brabant		B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
	Bodem					
71	Opleggen van een gedoogplicht voor het verrichten van onderzoek of voor de uitvoering van nazorgmaatregelen	Art. 10.13a Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
72	Opleggen van een gedoogplicht voor het verrichten van onderzoek of voor de uitvoering van preventieve en herstelmaatregelen	Art. 10.21a Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
73	Opleggen van een verplichting tot het treffen van tijdelijke beschermingsmaatregelen	Art. 19.9c Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Toezicht houder Kco	
74	Verbinden van een voorschrift aan een omgevingsvergunning	Art. 22.31 Tijdelijk deel omgevingsplan, bedoeld in art. 22.1 aanhef en onder c Ow in samenhang met afdeling 7.1 lwOw (bruidsschat)	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco	
	Kostenverhaal					

75	Sluiten van een anterieure exploitatieovereenkomst en planschadeverhaalsovereenkomst voor de gevallen waarin: <ul style="list-style-type: none"> - sprake is van minder dan 20 woningen EN - sprake is van een exploitatiebijdrage minder dan €30.000,- EN - geen sprake is van een grondruil- en/of koopovereenkomst bij het initiatief - geen sprake is van een wezenlijke afwijking van de standaard anterieure overeenkomst 	Artikel 13.13 Ow	B&W Burgemeester	- Gemeentesecretaris - Teammanager		Met uitzondering van de gevallen waarbij adviesrecht van de raad geldt. Portefeuillehouder informeren
76	Verbinden van voorschriften inzake het kostenverhaal aan een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit voor zover sprake is van een activiteit die in strijd is met een in het omgevingsplan aan een locatie toegedeelde functie	Art. 13.14 lid 3 onder a Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Planecoonoom	
77	Het bij beschikking verhalen van de aan de grondexploitatie verbonden kosten	Art. 13.18 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Planecoonoom	
78	Verbinden van voorschriften aan een beschikking dat betaling geheel of gedeeltelijk na aanvang van de activiteit plaatsvindt	Art. 13.19 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Planecoonoom	
	Toezicht en handhaving					
79	Nemen van handhavingsbesluiten (last onder bestuursdwang, last onder dwangsom, bestuurlijke boete incl. preventieve bestuursdwangbesluiten) met inbegrip van de voorbereiding (afd. 4.1.2 Awb) en de overige correspondentie die samenhangt met genoemde besluiten.	Bijv. Gemeentewet, Awb, Hoofdstuk 18 Ow, hoofdstuk 13 Ob, Marktverordening, Wm, APV, Wbb, Bal, Bkl, Bbl, Ob, Huisvestingswet, Erfgoedwet en -verordening, Verordening fysieke leefomgeving, Dranken Horecawet, Opiumwet e.v.	B&W Burgemeester	- Gemeentesecretaris - Teammanager		- mits passend binnen handhavingsbeleid - vooraf burgemeester en portefeuillehouder informeren
80	Opnemen in handhavingsbesluit dat herstelsanctie ook geldt voor de rechtsopvolger van de overtreder	Artt. 5:7a en 5:33a Awb (nieuw)	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Toezicht- houder Kco	
81	Aanwijzen toezichthouders en uitgeven van een legitimatiebewijs aan de toezichthouder	Art. 18.6 Ow Art. 5.11 Awb Art. 5.12 Awb	B&W Burgemeester	- Gemeentesecretaris - Teammanager		Uitgezonderd toezichthouders die wo-

						ningen mogen binnen- treden
82	(Voornemen) opleggen bestuurlijke boete op grond van § 18.1.4 Ow	§ 18.1.4. Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
83	Stilleggen bouw- of sloopwerkzaamheden	Art.125 Gem.wet Art. 5.2 Awb Titel 5.3 Awb	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Toezicht- hou- der/Boa	Informe- ren por- tefeuille- houder (in spoedei- sende gevallen zsm ach- teraf)
84	Opleggen gebruiksstop	Art.125 Gem.wet Art. 5.2 Awb Titel 5.3 Awb	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Toezicht- hou- der/Boa	Informe- ren por- tefeuille- houder (in spoedei- sende gevallen zsm ach- teraf)
85	Intrekken begunstigende beschikking bij wijze van sanctie	Art. 18.10 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
	Geluid					
86	Besluit over geluidwerende maatregelen aan gebouwen	Art. 2.43 Ow Art. 3.52 t/m art 3.53 Bkl	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergun- ningverle- ner Kco	
87	Wijziging besluit over geluidwerende maatregelen	Art. 3.54 Bkl	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergun- ningverle- ner Kco	
	Bekendmaken/DSO					
88	Elektronisch bekendmaken en geconsolideerd bijhouden van omgevingsdocumenten; Integraal elektronisch mededelen van ontwerpen van omgevingsdocumenten	Art. 6 Bmw Art.19 Bmw Art. 3:11 Awb	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Medewer- ker Kco	
89	Verstrekken van gegevens (statusinformatie) over omgevingsdocumenten aan het Kadaster	Art. 14.5 aan- hef en onder a Ob	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Medewer- ker Kco	
90	Beschikbaar stellen van informatie voor het elektronisch formulier in het Digitaal Stelsel Omgevingswet	Art. 14.2 lid 3 Ob	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Medewer- ker Kco	
	Voorkeursrecht en onteigening					
91	Kennisgeving en terinzagelegging voorkeursrechtbeschikking	Art. 16.32 b Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
92	Mededeling van intrekking of vervallen voorkeursrecht of van vernietiging voorkeursrechtbeschikking	Art. 9.5 lid 3 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		

93	Bevestiging ontvangst uitnodiging tot onderhandeling over vervreemding	Art. 9.12 lid 1 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Medewerker	
94	Besluiten in beginsel bereid te zijn om aangeboden onroerende zaken aan te kopen tegen een nader overeen te komen prijs	Art. 9.13 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		Het niet ingaan op een aanbod is niet gemandateerd. Het college blijft in dezen beslissingsbevoegd.
95	Besluiten de zaak voor te leggen aan de rechtbank voor een prijsadvies	Art. 9.15 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
96	Toelichten belangen gemeente bij gerechtelijke procedure tot overdracht van het goed	Art. 9.18 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
97	Doorhalen voorkeursrecht openbare registers op grond van art. 9.20 lid 3 Ow	Art. 9.20 lid 3 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Medewerker	
98	Inroepen nietigheid van rechtshandelingen in strijd met het voorkeursrecht	Art. 9.22 Ow Art. 160 lid 1 Gemw.	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
99	Betaling schadeloosstelling bij voorkeursrechten	Art. 15.52 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
100	Betaling voorlopige of vastgestelde schadeloosstelling bij onteigening	Art. 15.43 Ow Art. 15.45 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
101	Bevoegdheden procedure bekrachtiging onteigeningsbeschikking	Afdeling 16.9 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager		
102	Aanwijzen van een adviseur ex art. 15.9 Ow	Art. 15.9 Ow	B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Medewerker	
	Nadeelcompensatie (planschade)					
103	Sluiten van een overeenkomst mbt nadeelcompensatie	Hoofdstuk 15 Ow (afdelingen 15.1 en 15.2)	B&W Burgemeester	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Senior beleidsmedewerker vastgoed	Het mandaat betreft het aangaan en het ondertekenen van de overeenkomst. Het toekenningsbesluit is niet gemandateerd

104	<p>Procedurele afhandeling van aanvragen voor een tegemoetkoming in nadeelcompensatie met bijbehorende besluiten zoals onder meer:</p> <ul style="list-style-type: none"> - heffen recht (drempelbedrag) - aanvrager wijzen op het verschuldigd zijn van het recht - kennelijke ongegrondheid aanvraag - kennelijke niet-ontvankelijkheid aanvraag - verlengen termijn aanvulling aanvraag - inschakelen (planschade)adviseur - oordeel op door aanvrager of belanghebbende ingediend wrakingsverzoek adviseur - uitstel reactietermijn conceptrapport - reactie op conceptadvies 	Hoofdstuk 15 Ow (afdelingen 15.1 en 15.2)	B&W Burgemeester	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Beleidsmedewerker RO	
-----	--	--	---------------------	---------------------------------------	-------------------------	--

Volgnr	Omschrijving bevoegdheid	Gebaseerd op	Bevoegd bestuursorgaan	Mandaat	Ondermandaat	Specifieke mandateringsvoorwaarden
2. OD-ZOB	Bevoegdheden tot het nemen van alle besluiten die voortvloeien uit de opdracht aan de omgevingsdienst op grond van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst ZO-Brabant, de dienstverleningsovereenkomst en de bij deze overeenkomst behorende jaarprogramma's en bijzonder opdrachten.	Omgevingswet en bijbehorende regelingen	B&W	Directeur odzob		De directeur van de Odzob heeft de bevoegdheid om schriftelijk ondermandaat te verlenen aan onder hem ressorterende functionarissen. De verleende ondermandaten moeten worden gemeld bij het college.

Mandaatoverzicht aanvulling 1-1-2023
(Bijlage 2 bij collegenota Aanvulling mandaatoverzicht)

Volgnr	Omschrijving bevoegdheid	Gebaseerd op	Bevoegd orgaan wettelijk toegekend aan	Mandaat	Ondermandaat	Specifieke mandateringsvoorwaarden
1	Het voeren van omgevingsoverleg voor een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling (voorheen principeverzoek)		B&W	- Gemeentesecretaris - Teammanager	Vergunningverlener Kco Medewerker RO	College/raad consulteren in proces

2	<p>Sluiten van een anterieure exploitatieovereenkomst en planschadeverhaalsovereenkomst voor de gevallen waarin:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sprake is van minder dan 20 woningen EN - sprake is van een exploitatiebijdrage minder dan €30.000,- EN - geen sprake is van een grondruil- en/of koopovereenkomst bij het initiatief - geen sprake is van een wezenlijke afwijking van de standaard anterieure overeenkomst 		B&W Burge- meester	- Gemeente- secretaris - Teamma- nager		<p>Met uitzondering van de gevallen waarbij de verklaring van geen bedenkingen van de raad geldt. In deze gevallen geldt het mandaat niet.</p> <p>Portefeuillehouder informeren</p>
---	--	--	--------------------------	---	--	---

Bijlage 3 Overzicht mandaat ruimtelijke procedures en vergunningprocedures

Bij collegenota Aanvulling mandaat overzicht

Situatie vanaf 1 januari 2023		Situatie vanaf Omgevingswet	
Procedure	Beslisbevoegd/ gemandateerd aan	Procedure onder Omgevingswet	Beslisbevoegd / gemandateerd aan
Besluit bestemmingsplan Vaststellen	Raad	Besluit reguliere buitenplanse omgevingsvergunning (BOPA) (8 weken)	Medewerker
(Voor)ontwerp vaststellen	College		
(Wro)		Advies en instemming (adviesrecht) (aangewezen gevallen)	Raad
Besluit uitgebreide omgevingsvergunning * (26 weken)	Medewerker bij zienswijzen: College	Besluit uitgebreide omgevingsvergunning* (26 weken)	College
Verklaring van geen bedenkingen (aangewezen gevallen)	Raad	Advies en instemming (adviesrecht) (aangewezen gevallen)	Raad
(Wabo)			
Besluit reguliere omgevingsvergunning (binnenplans/kruimelgevallen) (8 weken)	Medewerker	Besluit reguliere binnenplanse omgevingsvergunning (8 weken)	Medewerker
(Wabo)			

* Onder de omgevingswet wordt de uitgebreide omgevingsvergunning bijna niet meer gehanteerd. De meeste situaties die nu een uitgebreide omgevingsvergunning vereisen, worden straks een reguliere omgevingsvergunning (BOPA).