

## Subsidieregeling gemeentelijke monumenten Nissewaard 2024

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard;

gelet op artikel 7, derde lid, van de Erfgoedverordening Nissewaard 2016;

besluit de volgende nadere regels vast te stellen:

Subsidieregeling gemeentelijke monumenten Nissewaard 2024.

### Artikel 1 Activiteiten waarvoor subsidie kan worden verstrekt

1. Subsidie kan worden verstrekt voor onderhouds- of restauratiewerkzaamheden aan een gemeentelijk monument die noodzakelijk zijn voor het behoud van het monument of de monumentale waarde daarvan. Onder deze werkzaamheden wordt het verrichten van bouwtechnisch onderzoek begrepen.
2. Subsidie kan worden verstrekt voor het verrichten van bouwhistorisch onderzoek aan een gemeentelijk monument.
3. Onder bouwhistorisch onderzoek wordt onderzoek verstaan naar de bouw, de verbouwings- en gebruiksgeschiedenis van gebouwen, complexen van gebouwen of gebieden, in hun ruimtelijke samenhang, aan de hand van de vorm, de constructies, de gebruikte materialen en de afwerking.
4. De subsidie kan alleen worden verstrekt als het werk of het onderzoek wordt uitgevoerd door een bedrijf dat beschikt over aantoonbare specialistische kennis en ervaring op dit vakgebied.

### Artikel 2 Doelgroep

De subsidie wordt alleen verstrekt aan de eigenaar of beperkte gerechtigde van een gemeentelijk monument.

### Artikel 3 Onderhouds- en restauratiewerkzaamheden waarvoor subsidie kan worden verstrekt

Er wordt alleen subsidie verstrekt voor de hierna genoemde werkzaamheden, met prijzen en kosten exclusief btw:

- a. het verbeteren of vernieuwen van de fundering:
  1. op staal, tot ten hoogste € 140,60 per meter;
  2. op palen, tot ten hoogste € 293,00 per meter;
- b. het herstellen of vernieuwen van de hoofddragconstructie, ter hoogte van 25% van de kosten;
- c. het herstellen van een houten gevel van een gebouw zonder woonfunctie, tot ten hoogste € 17,60 per m<sup>2</sup>;
- d. het herstellen van een houten gevel met binnenwand en isolatie van een gebouw met woonfunctie, tot ten hoogste € 35,20 per m<sup>2</sup>;
- e. het herstellen of vernieuwen van houten kozijnen, tot ten hoogste € 41,00 per m<sup>2</sup>;
- f. het verrichten van schilderwerk, tot ten hoogste € 14,10 per m<sup>2</sup>;
- g. aan eenvoudig gemetselde gevels:
  1. het herstellen van halfsteensmetselwerk voor gebouwen zonder woonfunctie, tot ten hoogste € 29,30 per m<sup>2</sup>;
  2. het herstellen van halfsteensmetselwerk met binnenwand en isolatie, tot ten hoogste € 41,00 per m<sup>2</sup>;
  3. het herstellen van 2 x halfsteensmetselwerk, tot ten hoogste € 41,00 per m<sup>2</sup>;
  4. het herstellen van steensmetselwerk, tot ten hoogste € 41,00 per m<sup>2</sup>;
- h. aan siermetselwerk als uitgemetselde sleuven, muizentanden, rollagen, strekken, hanenkammen en vlechtingen:
  1. het herstellen van halfsteensmetselwerk met binnenwand en isolatie, tot ten hoogste € 46,90 per m<sup>2</sup>;
  2. het herstellen van 2 x halfsteensmetselwerk, tot ten hoogste € 46,90 per m<sup>2</sup>;
  3. het herstellen van steensmetselwerk, tot ten hoogste € 58,60 per m<sup>2</sup>;
- i. aan voegwerk dat geen deel uitmaakt van het metselwerk, bedoeld onder g en h:
  1. het herstellen of vernieuwen van eenvoudig voegwerk, tot ten hoogste € 14,10 per m<sup>2</sup>;
  2. het herstellen of vernieuwen van snij- of geknipt voegwerk indien dit op historische gronden deel uitmaakt van het betreffende bouwwerk, tot ten hoogste € 23,50 per m<sup>2</sup>;
- j. het herstellen of vernieuwen van de bedekking:

1. van een pannendak, tot ten hoogste € 14,10 per m<sup>2</sup>;
  2. van een rieten dak, tot ten hoogste € 18,80 per m<sup>2</sup>;
- k. het herstellen of vernieuwen van de kapconstructie, te weten onderconstructies, dakbeschot en latten, met de bedekking:
1. van een pannendak, tot ten hoogste € 35,20 per m<sup>2</sup>;
  2. van een rieten dak, tot ten hoogste € 37,50 per m<sup>2</sup>;
- l. het herstellen of vernieuwen van baddinggoten, tot ten hoogste € 17,60 per strekkende meter;
- m. het herstellen of vernieuwen van bakgoten met gootklossen en betimmering, tot ten hoogste € 35,20 per strekkende meter;
- n. het herstellen, schilderen of vernieuwen van monumentale elementen die zijn opgenomen in de redengevende beschrijving, bedoeld in artikel 3 van de Erfgoedverordening Nissewaard 2016, anders dan de hiervoor genoemde werkzaamheden, ter hoogte van 25% van de kosten;
- o. het uitvoeren van bouwtechnisch onderzoek en het laten opstellen van een rapport daarvan, ter hoogte van 50% van de kosten, tot ten hoogste € 293,00.

#### **Artikel 4 Berekening van de subsidie voor onderhouds- en restauratiewerkzaamheden**

1. De subsidie voor onderhouds- en restauratiewerkzaamheden wordt berekend door de in aanmerking komende kosten, bedoeld in artikel 3, bij elkaar op te tellen, en het totaal te verhogen met de verschuldigde btw.
2. De subsidie voor onderhouds- en restauratiewerkzaamheden kan niet meer bedragen dan 50% van de aanneemsom, inclusief btw.
3. Als het berekende subsidiebedrag:
  - a. minder bedraagt dan € 234,40, dan wordt de subsidie geweigerd;
  - b. meer bedraagt dan € 1.757,60, dan wordt niet meer subsidie verstrekt dan € 1.757,60.

#### **Artikel 5 Subsidie voor bouwhistorisch onderzoek**

Voor het uitvoeren van bouwhistorisch onderzoek en het opstellen van een rapport daarvan wordt subsidie verstrekt ter hoogte van 50% van de kosten, exclusief btw, maar niet meer dan € 2.930,00.

#### **Artikel 6 Subsidieplafond en de wijze van verdeling**

1. Voor de verstrekking van subsidie is een subsidieplafond van toepassing. Het subsidieplafond bedraagt € 11.716,90 per kalenderjaar.
2. Het beschikbare bedrag wordt verdeeld op volgorde van ontvangst van volledige subsidieaanvragen.

#### **Artikel 7 Indexatie van bedragen**

De in deze Subsidieregeling genoemde bedragen worden jaarlijks geïndexeerd aan de hand van het indexcijfer voor prijzen en lonen, bedoeld in de begroting voor het betreffende jaar.

#### **Artikel 8 Indiening van de aanvraag en de beslistermijn**

1. Voor het indienen van een aanvraag tot subsidiëring wordt gebruik gemaakt van het bij deze Subsidieregeling als bijlage 1 vastgestelde aanvraagformulier.
2. Een aanvraag tot subsidiëring wordt minimaal acht weken voorafgaande aan het begin van de activiteiten ingediend.
3. Op de aanvraag wordt beslist binnen acht weken na de datum van ontvangst van de aanvraag, welke termijn voor ten hoogste acht weken kan worden verdaagd.

#### **Artikel 9 Vaststelling subsidie en voorwaarden**

1. De subsidie wordt vastgesteld zonder voorafgaande verleningsbeschikking.
2. In aanvulling op wat bepaald is in artikel 8 van de Algemene subsidieverordening Nissewaard 2022 kunnen voorschriften of beperkingen worden opgelegd over de wijze van besteding en verantwoording van de subsidie. Indien van toepassing, rust op belanghebbende de verplichting om tijdig een omgevingsvergunning aan te vragen.
3. Aan de beschikking tot subsidievaststelling wordt in elk geval de voorwaarde verbonden om binnen vier weken na het einde van de werkzaamheden te melden dat deze gereed zijn, door een verklaring daarover in te dienen met foto's van het resultaat.

#### **Artikel 10 Weigering, verrekening, intrekking, wijziging en terugvordering van subsidie**

1. Onverminderd de weigeringsgronden, bedoeld in artikel 7 van de Algemene subsidieverordening Nissewaard 2022, kan de subsidie worden geweigerd als:
  - a. met de werkzaamheden is begonnen voordat op de aanvraag is beslist;

- b. de voor het verrichten van de werkzaamheden noodzakelijke vergunningen niet zijn verleend;
  - c. de werkzaamheden niet sober en doelmatig zijn;
  - d. het gemeentelijk monument na het treffen van de voorzieningen niet voldoet aan redelijk eisen vanuit het oogpunt van monumentenzorg;
  - e. voor werkzaamheden aan het gemeentelijk monument binnen een periode van twee jaar voor de indiening van de aanvraag op grond van deze Subsidieregeling subsidie is verstrekt voor hetzelfde monument;
  - f. de te verrichten werkzaamheden, met inbegrip van de materiaalkosten, op grond van een verzekering worden gedekt.
2. De verstrekte subsidie kan worden verrekend, ingetrokken, gewijzigd of teruggevorderd volgens wat bepaald is in artikel 10 van de Algemene subsidieverordening Nissewaard 2022.

#### **Artikel 11 Hardheidsclausule**

Van het bepaalde in deze Subsidieregeling kan worden afgeweken, maar niet van de artikelen 1, 4 en 6, voor zover de toepassing daarvan gelet op de met deze Subsidieregeling te dienen doelen leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard.

#### **Artikel 12 Overgangsrecht**

1. Op aanvragen die zijn ingediend voor de inwerkingtreding van deze Subsidieregeling is deze Subsidieregeling van toepassing.
2. Een besluit dat is genomen op grond van de Subsidieregeling, bedoeld in artikel 13, geldt als een besluit op grond van deze regeling.

#### **Artikel 13 Intrekking oude regeling**

De Subsidieregeling gemeentelijke monumenten Nissewaard (Gemeenteblad 2017, 52082) wordt ingetrokken.

#### **Artikel 14 Inwerkingtreding**

Deze Subsidieregeling treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het gemeenteblad waarin zij wordt geplaatst.

#### **Artikel 15 Citeertitel**

Deze nadere regels worden aangehaald als: Subsidieregeling gemeentelijke monumenten Nissewaard 2024.

*Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard op 27 februari 2024.*

*De gemeentesecretaris,  
drs. M. Visscher*

*De burgemeester,  
mr. F. van Oosten*

## **Bijlage 1, aanvraagformulier**

### **Aanvraagformulier van subsidie Voor onderhouds- of restauratiewerkzaamheden En voor bouwhistorisch onderzoek Aan gemeentelijke monumenten**

Eigenaren van gemeentelijke monumenten komen in aanmerking voor subsidie voor onderhouds- of restauratiewerkzaamheden en voor bouwhistorisch onderzoek. De gemeente Nissewaard heeft in de Subsidieregeling gemeentelijke monumenten Nissewaard 2024 vastgelegd onder welke voorwaarden subsidie aangevraagd kan worden.

Het is raadzaam deze regeling door te nemen voor u subsidie aanvraagt.

#### **Gegevens eigenaar**

Naam en voorletter:

Adres:

Postcode en plaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Bent u juridisch eigenaar van het pand?

Bent u beperkt gerechtigde van het pand?

#### **Gegevens gemeentelijk monument waarvoor subsidie wordt aangevraagd**

Adres:

Postcode en plaats:

Kadastraal perceel:

Toelichting:

Bijlagen

Een aanvraag om subsidie bevat in elk geval:

1. een werkomschrijving per onderdeel van de toe te passen constructies, materialen, afwerkingen en kleuren, de wijze van verwerking en de exacte omvang van de werkzaamheden in m2 en m1 aangeduid, en
  - a. indien nodig begeleid van bouwkundige tekeningen, of
  - b. actueel fotomateriaal van de te herstellen onderdelen van het monument;
2. een offerte van de uit te voeren onderhouds- of restauratiewerkzaamheden, niet ouder dan 1 jaar en gespecificeerd in hoeveelheden, uren en materialen;
3. een offerte voor bouwtechnisch onderzoek en het laten opstellen van een rapport daarvan;
4. een offerte voor bouwhistorisch onderzoek en het laten opstellen van een rapport daarvan.

Als de door u verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende zijn voor de beoordeling van de aanvraag, dan neemt de gemeente contact met u op. Daarbij krijgt u de gelegenheid om de aanvraag binnen vier weken aan te vullen.

Let op: de datum waarop de aanvraag volledig is ingediend, is bepalend voor de verdeling van het beschikbare subsidiebedrag (bedoeld in artikel 5 van de Subsidieregeling).

Ondertekening

Hierbij verklaar ik dat ik het formulier en de bijlagen naar waarheid heb ingevuld.

Plaats

Datum

Handtekening