

Gemeente Stadskanaal, voornemen vestigen recht van opstal ten behoeve van een openbare nutsvoorziening

Kenmerk: Z-24-130976.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend het voornemen te hebben tot het (tijdelijk) verlenen van een zelfstandig recht van opstal, met beperkt toegestaan gebruik, aan TenneT TSO B.V. Het recht van opstal zal worden gevestigd op (een gedeelte van) de percelen nu kadastraal bekend:

- gemeente Onstwedde, sectie W, nummers 1001, 2797 en 3068, plaatselijk bekend gelegen ten noordoosten van Mussel-A-kanaal WZ 1 A, 9584TC Mussel, nabij Braamberg en Grensweg te Ter Apelkanaal.

Gemeente Stadskanaal zal uitsluitend overgaan tot het verlenen van een recht van opstal om de grond te gebruiken voor een specifiek, beperkt doel: het realiseren van een tijdelijke, bovengrondse 380kV hoogspanningsverbinding (tussen mast 187 en mast 184), in verband met de aanleg van een nieuw hoogspanningsstation, ten behoeve van het landelijke hoogspanningsnet.

Na de 'inlissing' van de bestaande 380kV hoogspanningsverbinding (Zwolle-Meeden) op het nieuwe hoogspanningsstation zal de tijdelijke verbinding weer worden opgeheven. Dan zal ook het recht van opstal weer worden beëindigd.

Het genoemde gebruik draagt bij aan een goed en stabiel hoogspanningsnet. Dit is een publiek belang. Als netbeheerder of Transmission System Operator (TSO) is TenneT TSO B.V. verantwoordelijk voor het beheer van het transportnet, de aansluiting van elektriciteitsproducenten op het net, het transport van elektriciteit en de afstemming van het elektriciteitsaanbod op de vraag.

Vanwege het feit dat TenneT TSO B.V. is aangewezen als de enige onafhankelijke beheerder van het landelijke hoogspanningsnet en het specifiek en beperkt toegestane (tijdelijke) gebruik van de grond, meent de gemeente Stadskanaal dat TenneT TSO B.V. slechts de enige serieuze gegadigde is voor het vestigen van het recht van opstal op de genoemde percelen grond. Daarom wordt afgezien van het bieden van gelegenheid aan eventuele andere geïnteresseerden om mee te dingen.