

Verordening tot 1e Wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering leges 2024

De raad van de gemeente Oldenzaal;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 13 februari 2024, nr.6/6, reg.nr. INTB-24-06272;

gelet op de artikelen 156, eerste en tweede lid, aanhef en onderdeel h, en 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet en de artikelen 2, tweede lid, en 7 van de Paspoortwet en artikel 13.1a van de Omgevingswet,

besluit:

de Verordening tot 1^e Wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering leges 2024

(1^e Wijziging Legesverordening 2024) vast te stellen

Artikel I

In de tarieventabel 2024 behorende bij de 'Legesverordening 2024' wordt artikel 1.1.1 als volgt gewijzigd:

| Artikel 1.1.1 Huwelijksvoltrekking of registratie partnerschap | | | |
|---|----|---|------------|
| a. | | Het tarief bedraagt voor de voltrekking van een huwelijk of registratie van een partnerschap in het stadhuis: | |
| | 1. | maandag tot en met vrijdag van 08.30 uur tot en met 15.30 uur: | € 415,00 |
| | 2. | zaterdag van 08.30 uur tot en met 15.30 uur: | € 1.000,00 |
| | 3. | zondag van 08.30 uur tot en met 15.30 uur: | € 1.425,00 |
| | 4. | buiten de hierboven genoemde uren: | € 1.850,00 |
| b. | | Het tarief bedraagt voor de voltrekking van een huwelijk of registratie van een partnerschap in of bij door de gemeente Oldenzaal aangewezen buitenlocaties (deze leges zijn exclusief de kosten van de trouwlocatie zelf): | € 415,00 |
| c. | | Het tarief bedraagt voor de voltrekking van een huwelijk of registratie van een partnerschap in een bijzonder huis op grond van artikel 64, Boek 1, van het Burgerlijk Wetboek: | € 415,00 |
| d. | | Onverminderd het bepaalde in artikel 1.1.1 onder b en c, bedraagt het tarief voor het in behandeling nemen van een eenmalig aan te wijzen locatie: | € 100,00 |

Artikel II

In de tarieventabel 2024 behorende bij de 'Legesverordening 2024' wordt artikel 2.4.3 als volgt gewijzigd:

| | | |
|-------|--|----------|
| 2.4.3 | voor het regionale omgevingsoverleg, per keer: | € 600,00 |
|-------|--|----------|

Artikel III

In de tarieventabel 2024 behorende bij de 'Legesverordening 2024' worden artikelen 2.5.76 tot en met 2.5.80 als volgt gewijzigd:

| Bouwwerk, geen gebouw zijnde | | |
|-------------------------------------|---|----------|
| 2.5.76 | In afwijking van de hierboven bij artikelen 2.5.1 tot en met 2.5.75 genoemde tarieven wordt voor een bouwwerk, geen gebouw zijnde, een tarief berekend van: | € 258,00 |
| | Veranderen of verbouwen gebouw zonder uitbreiding | |

| | | |
|--------|---|----------|
| 2.5.77 | In afwijking van de hierboven bij artikelen 2.5.1 tot en met 2.5.75 genoemde tarieven wordt voor het veranderen of verbouwen van een gebouw die de bebouwde oppervlakte of het bouwvolume niet vergroot een tarief berekend van: | € 258,00 |
| | Gevelwijzigingen | |
| 2.5.78 | In afwijking van de hierboven bij artikelen 2.5.1 tot en met 2.5.75 genoemde tarieven wordt voor gevelwijzigingen een tarief berekend van: | € 258,00 |
| | Leges o.g.v. gebruiksoppervlakte en bouwwerk, geen gebouw zijnde/veranderen of verbouwen gebouw zonder uitbreiding/gevelwijzigingen | |
| 2.5.79 | Indien bij een bouwactiviteit de leges berekend moeten worden op grond van de gebruiksoppervlakte (artikel 2.5.1 tot en met 2.5.75) en op grond van een bouwwerk, geen gebouw zijnde/veranderen of verbouwen gebouw zonder uitbreiding/gevelwijzigingen (artikel 2.5.76 tot en met 2.5.78), wordt het totaal bedrag aan leges verminderd met: | € 258,00 |
| | Legesberekening bij meer dan één gebruiksfunctie | |
| 2.5.80 | Indien een bouwactiviteit meer dan één gebruiksfunctie kent, is voor de tweede en volgende gebruiksfunctie het genoemde minimale bedrag per gebruiksfunctie niet van toepassing. Tenzij het totaal aan bouwleges welke berekend zijn op grond van de gebruiksoppervlakte (artikel 2.5.1 tot en met 2.5.75) minder is dan € 100, dan is het tarief | € 100,00 |

Artikel IV

In de tarieventabel 2024 behorende bij de 'Legesverordening 2024' wordt artikel 2.6.1.2 als volgt gewijzigd:

| | | |
|---------|---|----------|
| 2.6.1.2 | Bij een gebruiksoppervlakte van het aangevraagde tot en met 5 m ² , bedraagt het tarief: | € 200,00 |
|---------|---|----------|

Artikel V

In de tarieventabel 2024 behorende bij de 'Legesverordening 2024' worden artikelen 2.6.1.76 tot en met 2.6.1.80 als volgt gewijzigd:

| | | |
|----------|---|----------|
| | Bouwwerk, geen gebouw zijnde | |
| 2.6.1.76 | In afwijking van de hierboven bij artikelen 2.6.1.1 tot en met 2.6.1.75 genoemde tarieven wordt voor een bouwwerk, geen gebouw zijnde, een tarief berekend van: | € 258,00 |
| | Veranderen of verbouwen gebouw zonder uitbreiding | |
| 2.6.1.77 | In afwijking van de hierboven bij artikelen 2.6.1.1 tot en met 2.6.1.75 genoemde tarieven wordt voor het veranderen of verbouwen van een gebouw die de bebouwde oppervlakte of het bouwvolume niet vergroot een tarief berekend van: | € 258,00 |
| | Gevelwijzigingen | |
| 2.6.1.78 | In afwijking van de hierboven bij artikelen 2.6.1.1 tot en met 2.6.1.75 genoemde tarieven wordt voor gevelwijzigingen een tarief berekend van: | € 258,00 |
| | Leges o.g.v. gebruiksoppervlakte en bouwwerk, geen gebouw zijnde/veranderen of verbouwen gebouw zonder uitbreiding/gevelwijzigingen | |
| 2.6.1.79 | Indien bij een bouwactiviteit de leges berekend moeten worden op grond van de gebruiksoppervlakte (artikel 2.6.1.1 tot en met 2.6.1.75) en op grond van een bouwwerk, geen gebouw zijnde/veranderen of verbouwen gebouw zonder uitbreiding/gevelwijzigingen (artikel 2.6.1.76 tot en met 2.6.1.78), wordt het totaal bedrag aan leges verminderd met: | € 258,00 |
| | Legesberekening bij meer dan één gebruiksfunctie | |
| 2.6.1.80 | Indien een bouwactiviteit meer dan één gebruiksfunctie kent, is voor de tweede en volgende gebruiksfunctie het genoemde minimale bedrag per gebruiksfunctie niet van toepassing. Tenzij het totaal aan bouwleges welke berekend zijn op grond van de gebruiksoppervlakte (artikel 2.6.1.1 tot en met 2.6.1.75) minder is dan € 100, dan is het tarief | € 100,00 |

Artikel VI

In de tarieventabel 2024 behorende bij de 'Legesverordening 2024' worden artikelen 2.6.2 tot en met 2.6.2.6 als volgt gewijzigd:

| | Welstand | |
|---------|---|---------|
| 2.6.2 | als moet worden beoordeeld of het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, niet in strijd is met redelijke eisen van welstand, als bedoeld in de gemeentelijke beleidsregels bedoeld in artikel 4.19 van de Omgevingswet, verhoogd met: | |
| 2.6.2.1 | als een welstandstoets noodzakelijk is, naar boven afgerond op een veelvoud van € 1,00, met een minimum van | € 95,00 |
| 2.6.2.2 | 3 0/00 van het deel van de bouwkosten tot en met € 230.000,00 | |
| 2.6.2.3 | plus 0,5 0/00 van het deel van de bouwkosten meer dan € 230.000,00 tot en met € 455.000,00 | |
| 2.6.2.4 | plus 0,25 0/00 van het deel van de bouwkosten meer dan € 455.000,00 tot en met € 680.000,00 | |
| 2.6.2.5 | plus 0,125 0/00 van het deel van de bouwkosten meer dan € 680.000,00. | |
| 2.6.2.6 | Onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.6.2 tot en met 2.6.2.5, bedraagt het tarief, als zich tijdens de beoordeling van de in dat onderdeel bedoelde aanvraag wijzigingen voordoen in het bouwplan en daarvoor een nieuwe welstandstoets noodzakelijk is | € 95,00 |

Artikel VII

In de tarieventabel 2024 behorende bij de 'Legesverordening 2024' wordt artikel 2.9 als volgt gewijzigd:

| Artikel 2.9 Omgevingsplanactiviteit: aanleg werk of werkzaamheid | | |
|--|---|----------|
| 2.9.1 | Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of een werkzaamheid (aanlegactiviteit), niet zijnde een activiteit voor het aanleggen, in stand houden of verwijderen van een kabel of leiding, als bedoeld in artikel 1.27, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten: | € 225,00 |

Artikel VIII

In de tarieventabel 2024 behorende bij de 'Legesverordening 2024' wordt artikel 23 als volgt gewijzigd:
Artikel 23 Achteraf ingediende aanvraag

| Artikel 23 Achteraf ingediende aanvraag | | |
|---|---|------------|
| 2.23.1 | Als de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit wordt ingediend na aanvang of gereedkomen van de activiteit, worden de op grond van de paragrafen 2.3 tot en met 2.8 verschuldigde leges verhoogd met: | |
| 2.23.2 | 10% met een minimum van € 100,00 | |
| 2.23.3 | en een maximum van | € 1.000,00 |

Artikel IX

- Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
- De datum van ingang van deze verordening is 27 februari 2024.

Artikel X

Deze verordening wordt aangehaald als: 1^e wijziging Legesverordening 2024.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 26 februari 2024

*de griffier,
B.C. de Groot*

*de voorzitter,
P.G. Welman*