

RECTIFICATIE: Ontwerpbestemmingsplan 'Verbindingsweg Kempenweg - Eindhovensedijk', besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling en Verzoek tot herbegrenzing Interim Omgevingsverordening Provincie Noord-Brabant

Ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Oirschot maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Verbindingsweg Kempenweg - Eindhovensedijk' ter visie wordt gelegd. Vanaf 2 maart 2023 ligt het ontwerpbestemmingsplan (NL.IMRO.0823.BPBGVERBINDINGSWEG-ONTW) met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter visie. U kunt het plan raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder plannummer: NL.IMRO.0823.BPBGVERBINDINGSWEG-ONTW. Het plan ligt ook ter inzage bij het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. Om het plan in te zien kunt u een afspraak inplannen.

Doel van het ontwerpbestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om een verbindingsweg (fase 2) te realiseren tussen de rotonde Kempenweg/De Kemmer en de Eindhovensedijk, ongeveer ter hoogte van De Kriekampen, ten zuidoosten van de kern Oirschot. Dit betreft ook wel de variant 'Heersdijk boven'. Het gaat om de percelen kadastraal bekend als gemeente Oirschot, sectie D, nummers 5490, 5240, 5242, 5489, 5492, 5614, 5496, 5498, 5407 en 5500, sectie E, nummers 1331 en 1107, sectie K, nummer 1830 en sectie N, nummer 341.

M.e.r.-beoordelingsbesluit

Burgemeester en wethouders maken, op grond van artikel 7.17 van de Wet milieubeheer, bekend dat een besluit is genomen dat geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld voor de ontwikkeling zoals opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan. Het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit ligt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage.

Herbegrenzing Interim Omgevingsverordening

Ten behoeve van deze ontwikkeling is het noodzakelijk dat er een herbegrenzing plaatsvindt van het 'Natuurnetwerk Noord-Brabant (NNB)' zoals opgenomen in de Interim Omgevingsverordening van de provincie Noord-Brabant. Op welke delen van het plangebied de herbegrenzing betrekking heeft, is op de verbeelding aangeduid. Door de gemeente Oirschot zal aan Gedeputeerde Staten een verzoek tot herbegrenzing worden gedaan. Pas na besluitvorming door Gedeputeerde Staten over dit verzoek kan de vaststelling van het bestemmingsplan plaatsvinden door de gemeenteraad. Tegen het voornemen tot herbegrenzing kunnen zienswijzen bij de gemeente worden ingediend. Deze zienswijzen worden vervolgens samen met het verzoek tot herbegrenzing aan Gedeputeerde Staten aangeboden.

Wilt u hierover een zienswijze kenbaar maken?

Binnen de genoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (niet per e-mail) een zienswijze kenbaar maken op het ontwerpbestemmingsplan en het voornemen tot herbegrenzing. Schriftelijke zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan kunt u richten aan de gemeenteraad van Oirschot. Schriftelijke zienswijzen tegen de herbegrenzing van de Interim Omgevingsverordening stuurt u aan het college van burgemeester en wethouders. Zienswijzen moeten worden geadresseerd aan Postbus 11, 5688 ZG Oirschot. Mondelinge zienswijzen kunt u tijdens openingstijden van het gemeentehuis op afspraak kenbaar maken bij de Centrale Balie. Tegen het m.e.r.-beoordelingsbesluit staat geen bezwaar of beroep open, tenzij het de belanghebbende rechtstreeks in zijn belang treft. Eventuele bezwaren tegen dit m.e.r. beoordelingsbesluit kunt u inbrengen als zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Oirschot, 8 maart 2023