

BEKENDMAKING TERINZAGELEGGING ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'BUITENGEBIED, HERZIENING SLEUTELSTRAAT 16'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Reusel-De Mierden maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Sleutelstraat 16' met ingang van 6 maart 2023 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Inhoud

Initiatiefnemer is voornemens om de voormalige stallen aan de Sleutelstraat 16 in Reusel allemaal te slopen, intensieve veehouderij bestemming en vergunningen in te leveren en om hiervoor in de plaats een nieuw bedrijfsgebouw op te richten ten behoeve van een niet-agrarisch bedrijf. Verder wil hij de bedrijfswoning verplaatsen binnen het bouwvlak, naar een locatie verder van de weg af en waar sprake is van een beter woon- en leefklimaat. Het planvoornemen past niet binnen het vigerende bestemmingsplan. Daarom is een nieuw bestemmingsplan nodig. Met het ter inzage leggen van dit ontwerpbestemmingsplan start formeel de benodigde bestemmingsplanprocedure. Burgemeester en wethouders achten de ontwikkeling vanuit planologisch, ruimtelijk en stedenbouwkundig oogpunt aanvaardbaar.

Het ontwerpbestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en een verbeelding.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt van 6 maart 2023 tot en met 17 april 2023 ter inzage in de centrale hal van het gemeentehuis. Het gemeentehuis is geopend op maandag, woensdag en donderdag van 09.00 uur tot 17.00 uur, op dinsdag van 09.00 uur tot 19.00 uur en op vrijdag van 09.00 uur tot 12.30 uur. Tegen betaling van leges kunt u kopieën krijgen van de ter inzage liggende stukken.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan ook digitaal raadplegen op:

- de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het identificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.1667.BPBsleu0090-ON01.

Zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan eenieder bij de gemeenteraad een zienswijze naar voren brengen. Dit kan op de volgende manieren:

- schriftelijk (let op: géén e-mail!): de gemeenteraad van Reusel-De Mierden, postbus 11, 5540 AA Reusel;

- mondeling: na afspraak met Steffie Renders, telefonisch bereikbaar via het telefoonnummer 0497 - 650 650 of via e-mailadres s.renders@reuseldemierden.nl. De gemeente maakt een kort verslag van de mondelinge zienswijze.

Vragen

Voor het inwinnen van nadere informatie kunt u contact opnemen met Steffie Renders. U bereikt haar via telefoonnummer 0497 - 650 650 of via e-mail s.renders@reuseldemierden.nl.

Reusel, 3 maart 2023

*het college van burgemeester en wethouders,
dhr. J.P.P.S. Ruyters mw. A.J.M.H. van de Ven
secretaris burgemeester*