

Ontwerpbestemmingsplan “Poort van Waarder en Dorp 14” te Waarder ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat vanaf donderdag 2 maart 2023 het ontwerpbestemmingsplan ‘Poort van Waarder en Dorp 14’ te Waarder ter inzage ligt.

Plan(gebied)

Het bestemmingsplan bestaan uit twee plangebieden:

- Poort van Waarder: dit plangebied ligt aan de Molendijk in Waarder ten zuiden van de rijksweg A 12 en maakt de vestiging mogelijk van een supermarkt (inclusief parkeerterrein), het verplaatsen van het vrachtwagenparkeerterrein, een oplaadpunt voor elektrische auto's en een overslaglocatie voor goederen.
- Dorp 14: dit plangebied ligt aan Dorp 14 in Waarder en maakt 10 (koop) woningen mogelijk op de begane grond van het pand waar de huidige supermarkt is gevestigd.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan, met de hierbij behorende stukken, ligt van donderdag 2 maart 2023 tot en met woensdag 12 april 2023 voor iedereen op de volgende wijzen ter inzage:

- digitaal via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl via het ID nummer: NL.IM-RO.1901.PoortvanWaarder-BP40;
- digitaal als pdf bestand op de gemeentelijke website: www.bodegraven-reeuwijk.nl/ruimtelijkeplannen (Ontwerpbestemmingsplan “Poort van Waarder en Dorp 14”);
- op papier in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Bodegraven.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op: <http://ruimtelijkeplannen.bodegraven-reeuwijk.nl>.

Het digitale bestemmingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl is authentiek en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Het indienen van een zienswijze kan op de volgende wijzen:

- schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad van Bodegraven-Reeuwijk, Postbus 401, 2410 AK Bodegraven;
- mondelinge zienswijzen kunnen naar voren worden gebracht via telefoonnummer 0172- 522 522;
- digitale zienswijzen kunnen uitsluitend ingediend worden via www.bodegraven-reeuwijk.nl/zienswijze-indienen.

De gemeenteraad besluit over de vaststelling van het bestemmingsplan. Ingediende zienswijzen worden daarbij betrokken.