Gemeente Bodegraven Reeuwijk

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Nr. 90619

1 maart

2023

Bestemmingsplan "Lemsteraak, Rijnhoek" gewijzigd vastgesteld

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad bij besluit van 15 februari 2023 het bestemmingsplan "Lemsteraak, Rijnhoek" (Bodegraven) gewijzigd (t.o.v. het ontwerpbestemmingsplan) heeft vastgesteld.

Plan(gebied)

Het plangebied betreft de percelen Lemsteraak 1-5 en 2 in Bodegraven, die deel uitmaken van het Bedrijvenpark Rijnhoek. Het bestemmingsplan voorziet deze percelen van een actuele bestemmingsplanregeling met een vergelijkbare opzet als die voor het overige deel van het bedrijvenpark geldt, aangevuld met regels voor specifieke functies.

Gewijzigde vaststelling

Bij de vaststelling heeft de gemeenteraad meerdere wijzigingen aangebracht, onder andere op pagina 7 en in paragraaf 3.2.2 van de toelichting en de volgende regels:

- artikel 1.6 (begripsomschrijving afhaalpunt voor niet-dagelijkse artikelen);
- artikel 3.1 onder e, g, en i (bestemmingsomschrijving);
- artikel 3.5.1 onder e, h t/m n (specifieke gebruiksregels).

Alle wijzigingen staan vermeld en worden toegelicht in de Nota beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen, zoals opgenomen in bijlage 3 van de toelichting op het bestemmingsplan.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken ligt van donderdag 2 maart 2023 tot en met donderdag 13 april 2023 voor iedereen op de volgende wijzen ter inzage:

- digitaal via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl via het ID nummer: NL.IMRO.1901.Lemsteraak-BP80;
- digitaal als pdf-bestand op de gemeentelijke website: www.bodegraven-reeuwijk.nl/ruimtelijkeplannen (Bestemmingsplan "Lemsteraak, Rijnhoek");
- op papier in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Bodegraven.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op: http://ruimtelijkeplannen.bodegraven-reeuwijk.nl.

Het digitale bestemmingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kunnen belanghebbenden beroep instellen gedurende zes weken na aanvang van de beroepstermijn. De beroepstermijn vangt aan op de dag na die waarop het bestemmingsplan ter inzage is gelegd, ofwel op vrijdag 3 maart 2023 en eindigt op donderdag 13 april 2023.

Het beroep moet worden ingesteld bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, ofwel op vrijdag 14 april 2023. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Daartoe moet binnen de beroepstermijn, door degene die een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wanneer binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.