

Gemeente Aalsmeer – verlening omgevingsvergunning en besluit hogere grenswaarden geluid Dorpsstraat 133 Aalsmeer

Z22-030843

De eigenaar van Dorpsstraat 133 heeft een bouwplan ingediend voor 1 woning. De nieuwe woning zal via een bestaande brug van de bestaande woning Dorpsstraat 135 gebruik maken. Het bouwplan kan alleen mogelijk gemaakt worden met een uitgebreide afwijkingsprocedure op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Besluit hogere grenswaarden

Akoestisch onderzoek heeft uitgewezen dat de voorkeursgrenswaarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting zal worden overschreden vanwege het gezoneerde industrieterrein de Scheepswerf. Vanwege de grote afstand is het niet mogelijk of wenselijk om bron- en overdrachtsmaatregelen te treffen die de geluidsbelastingen terugbrengen tot de waarden die lager zijn dan de voorkeursgrenswaarde. Er is daarom een besluit hogere grenswaarden noodzakelijk.

Ter inzage

Met ingang van 3 maart 2023 ligt de verleende omgevingsvergunning en het besluit hogere grenswaarden geluid gedurende 6 weken met de daarbij behorende stukken, op de volgende wijzen ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IM-RO.0358.OIAVHB16xD -VG01, en
- via de gemeentelijke website, link: <http://0358.ropubliceer.nl>
- de balie van de receptie in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. Er dient hiervoor eerst een afspraak te worden gemaakt via tel. 0297-387575;
- de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1. Er dient hiervoor eerst een afspraak te worden gemaakt via tel. 020-5404911.

Beroepsmogelijkheid

Het instellen van beroep tegen het besluit is mogelijk van 4 maart 2023 tot en met 14 april 2023. Belanghebbenden kunnen beroep instellen tegen het besluit bij de rechtbank Amsterdam (Sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam). Voor de behandeling van het beroepsschrift en een eventueel verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling kunt u contact opnemen met de rechtbank Amsterdam.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens de voorzieningenrechter verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepsschrift worden overgelegd.

Inwerkingtreding

De besluiten treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treden de besluiten niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.