

## Ontwerp wijzigingsplan Aarninksweg 6

Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 23 februari tot en met 5 april 2023 voor een ieder ter inzage ligt:

- het ontwerp wijzigingsplan "Aarninksweg 6"

### **Inhoud**

Het wijzigingsplan maakt de splitsing van de karakteristieke woonboerderij in twee wooneenheden mogelijk. De bevoegdheid voor deze woningsplitsing is opgenomen in het bestemmingsplan "Aarninksweg 6, 1e partiële herziening". Het plan voldoet aan de voorwaarden uit de wijzigingsbevoegdheid. Het perceel wordt landschappelijk ingepast. Met de initiatiefnemers is een overeenkomst over de kosten gesloten, het is daarom niet nodig om een exploitatieplan vast te stellen.

### **Inzien**

Het ontwerp wijzigingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.W042-OW01>
- De digitale bestanden van het wijzigingsplan zijn beschikbaar gesteld op <https://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/manifest/NL.IMRO.0150.W042-OW01/>

Het ontwerp wijzigingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het plan met bijbehorende documenten inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten Vergunningen, Grote Kerkhof 1.

Raadpleeg voor uw bezoek de website van de gemeente voor de openingstijden en voorwaarden. Of neem contact op met het algemene telefoonnummer van de gemeente Deventer: 14 0570

### **Reageren**

Het ontwerp wijzigingsplan ligt van **donderdag 23 februari tot en met woensdag 5 april 2023** ter inzage. **U kunt tot en met woensdag 5 april 2023 reageren.**

Als u een reactie wilt geven op het ontwerp wijzigingsplan 'Aarninksweg 6' dan brengt u een **zienswijze** in. Lees hieronder hoe u op het plan kunt reageren.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijzen aan:

College van burgemeester en wethouders

t.a.v. het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling

Postbus 5000,

7400 GC Deventer

o.v.v. 'zienswijze ontwerp wijzigingsplan Aarninksweg 6'.

• Dien uw zienswijze **digitaal** in via

[www.deventer.nl/zienswijze](http://www.deventer.nl/zienswijze)

• Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij mevrouw H. Smeenk van het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling, telefoon 14 0570.

Het is helaas niet mogelijk om uw zienswijzen via e-mail in te dienen.

***Wat gebeurt er met uw reactie?***

Na de inzageperiode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "zienswijzenota". Mogelijk worden de plannen op onderdelen aangepast. Vervolgens worden de plannen ter vaststelling aangeboden aan het college.

***Het vervolg***

Nadat het college het wijzigingsplan heeft vastgesteld, is er voor belanghebbenden de mogelijkheid om beroep aan te tekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.