

Kennisgeving ontwerp omgevingsvergunning ten behoeve van het bouwen en gebruiken van gronden gedeeltelijk in afwijking van het bestemmingsplan aan de Hessenbergweg 109-119, 1101 BS Amsterdam) en ontwerpbesluit Hogere waarden Wet geluidhinder

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam maakt ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend:

- dat zij voornemens is om met toepassing van artikel 2.12 eerste lid, onder 1, sub a onderdeel 3 van de Wabo, een omgevingsvergunning te verlenen voor de bouw van 236 woningen, een kantoor, maximaal 1.500 m² bvo supermarkt, kinderdagverblijf, zakelijke dienstverlening en een ondergrondse parkeergarage aan de Hessenbergweg 109-119 te Amsterdam.
- dat voor de bouw van de woningen het college van burgemeester en wethouders tevens voornemens is hogere grenswaarden als bedoeld in artikel 110 a van de Wet Geluidhinder vast te stellen.

De voorgenomen omgevingsvergunning ziet op het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1, lid 1, sub a Wabo) en het gebruiken van gronden/bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (art. 2.1, lid 1, sub c Wabo).

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning (met **OLO nr. 5794469**), het ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 17 februari 2023 gedurende zes weken ter inzage bij:

- Stadsdeelkantoor Zuidoost, Anton de Komplein 150

Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken via 14020.

Tijdens de periode van ter inzage legging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen aan het **College van burgemeester en wethouders, t.a.v. afdeling Vergunningen, stadsdeel Zuidoost, Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam Zuidoost**. In deze periode kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingebracht. U kunt hiervoor een afspraak maken met de afdeling Vergunningen, Stadsdeel Zuidoost op telefoonnummer 14020.

Amsterdam Zuidoost,

College van burgemeester en wethouders